

Spett. UNICA S.R.L.  
PIAZZA BERNINI PALAZZO BERNINI, SNC  
81031 AVERSA (CE)  
P. Iva e C.F. 04163630611  
Pec: [pecunicasrl@pec.it](mailto:pecunicasrl@pec.it)  
Email: [info@unicaservices.it](mailto:info@unicaservices.it)

**Oggetto:** Affidamento del servizio di supporto alla "elaborazione del piano di affidamento" ai sensi degli adempimenti Arera del 03/08/2023 N.385/2023/R/RIF, su ricevimento della Vostra offerta del 12/11/2024- ns prot.1610/2024 - CIG **B451EE8158**

AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs.36/2023

#### PREMESSO

Che l'Autorità di regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA), con Deliberazione 385/2023/R/RIF del 03.08.2023, ha adottato "ai sensi dell'articolo 1, comma 527, lettera e) della legge 205/17 e secondo le previsioni di cui all'articolo 7, comma 2, del d.lgs. 201/22 - lo schema tipo di contratto di servizio per la regolazione dei rapporti fra enti affidanti e gestori del servizio dei rifiuti urbani (Allegato A)". Nella suddetta Deliberazione, ARERA ha disposto che i contratti di servizio in essere debbano essere resi conformi allo schema tipo di contratto di servizio, allegando allo stesso documentazione suppletiva tra cui il PEFA.

Che in particolare, ai sensi dell'art. 8 dello "Schema tipo di contratto di servizio - Disposizioni sui contenuti minimi essenziali", approvato da ARERA con Deliberazione 385/2023/R/RIF del 03.08.2023, il PEFA riporta "l'andamento dei costi di gestione e di investimento, nonché la previsione annuale dei proventi da tariffa" e si compone dei seguenti elementi minimi:

- il programma degli interventi e il piano finanziario degli investimenti necessari per conseguire gli obiettivi del Servizio affidato, anche in coerenza con gli obiettivi di sviluppo infrastrutturale individuati dalle programmazioni di competenza regionale e nazionale;
- la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili per l'effettuazione del servizio integrato di gestione, ovvero delle singole attività che lo compongono, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- le risorse finanziarie necessarie per effettuare il servizio integrato di gestione ovvero delle singole attività che lo compongono.

Il PEFA, inoltre, deve contenere :

- l Conto Economico;
- Stato Patrimoniale;
- Rendiconto Finanziario;

#### CONSIDERATO



#### Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana  
Capitale sociale €. 120.000,00

#### Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)  
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683  
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217  
[www.casoriambiente.it](http://www.casoriambiente.it) - [info@casoriambiente.it](mailto:info@casoriambiente.it)  
[casoriambiente@pec.it](mailto:casoriambiente@pec.it)

#### Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

#### Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)  
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)

Che è in via di definizione la formalizzazione della nuova convenzione per l'espletamento dei servizi di igiene urbana tra la Casoria Ambiente SpA e il socio unico Comune di Casoria.

Che la società Casoria Ambiente SpA non dispone di personale altamente specializzato negli argomenti in oggetto.

Preso atto che la società UNICA S.R.L., iscritta nell'Albo Fornitori telematico della Casoria Ambiente SpA con codice JEHKRU4S e alla CCIAA per attività specifica, possiede comprovate capacità professionali in questo campo di specializzazione come risulta dall'elenco delle commesse ricevute da altri Enti pubblici, e che la stessa società ha formulato una proposta tecnico/economica registrata al protocollo N. prot.1610 del 12/11/2024.

Visto il comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii., è possibile per Casoria Ambiente Spa procedere all'acquisizione diretta dei servizi/soluzioni hardware e software di seguito descritti.

Rilevato che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, non esistono cause di incompatibilità e di conflitto d'interessi rispetto alla normativa, in particolar modo al codice di comportamento ed alla legge anti corruzione;

Tenuto conto che l'affidamento in questione è necessario per l'elaborazione del PEFA.

#### SI DETERMINA:

Di prendere atto di quanto espresso sopra in normativa e premessa;

Di disporre l'affidamento del servizio di supporto alla "elaborazione del piano di affidamento" ai sensi degli adempimenti Arera del 03/08/2023 N.385/2023/R/RIF di cui alla proposta prot.1610/2024, che qui si intende integralmente acquisita e che costituisce parte integrante del contratto, alla società UNICA SRL con sede legale in Aversa (CE) Piazza Bernini snc - Palazzo Bernini - cap 81031, P. Iva e C.F. 04163630611

#### ART. 1 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il servizio oggetto del presente affidamento consiste nel supporto per l'elaborazione del PEFA come disposto dalla normativa ARERA, che si compone della relazione descrittiva e dei prospetti contabili.

In particolare la società affidataria assicurerà le seguenti prestazioni:

##### FASI DEL SERVIZIO

Acquisizione documentazione del Gestore (Piano industriale, bilancio, nota integrativa, attrezzature, personale, etc.)

Elaborazione della relazione e dei prospetti economici

Restituzione degli elaborati



#### Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana  
Capitale sociale €. 120.000,00

#### Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)  
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683  
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217  
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it  
casoriambiente@pec.it

#### Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

#### Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)  
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)

#### ART. 2 - PRESTAZIONI

La UNICA SRL non assume alcun compito di direzione e coordinamento nei confronti degli uffici della Casoria Ambiente S.p.A. né potrà impegnare in alcun modo l'Amministrazione, se non preventivamente autorizzata.

#### ART. 3 - DURATA DEL CONTRATTO

Gli elaborati dovranno essere consegnati entro e non oltre 30 gg dalla firma del presente ordine.

#### ART. 4 - COSTI

L'importo a corpo è di € 4.000,00 (Euro quattromila/00) oltre Iva.

#### ART. 5 - ONERI A CARICO DI MEDIACOM S.R.L.

Sono a carico di MEDIATICA SRLS:

- a) tutte le spese ed oneri necessari per l'espletamento dell'incarico;
- b) i rischi connessi all'esecuzione dell'incarico.

#### ART. 6 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La ditta affidataria si interfacerà direttamente con l'Amministratore Unico, con il quale concorderà le fasi acquisizione del materiale e di consegna degli elaborati.

#### ART.7 - PAGAMENTI

La ditta incaricata provvederà a fatturare l'importo una tantum a consegna avvenuta. La fattura, che dovrà riportare il numero CIG indicato, sarà pagata a 30 giorni data fattura fine mese rimessa diretta, per mezzo di bonifico bancario sul seguente conto corrente dedicato indicato dalla società fornitrice Iban: IT22E0306975213100000003236 - Banca: Intesa San Paolo.

SPLIT PAYMENT - FATTURAZIONE ELETTRONICA - Codice Destinatario indicato all'Agenzia delle Entrate: 1ZRWUZT - INDICARE CIG sopra riportato.

#### ART. 8 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Al fine di ottemperare alle disposizioni della L. n. 136/2010, il fornitore si impegna a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente bancario, presso il quale eseguire i pagamenti, dedicato in via non esclusiva a commesse pubbliche, che sarà utilizzato come strumento per transazioni finanziarie con Casoria Ambiente S.p.A. correlate al presente appalto, utilizzando esclusivamente lo strumento del bonifico bancario, con l'indicazione del servizio al quale sono dedicati, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi, ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Nel caso in cui il pagamento delle prestazioni non venga effettuato tramite l'utilizzo del bonifico bancario, quale strumento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni, l'incarico si intende risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c. c.

L'incarico assume, pena la nullità assoluta dell'incarico, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n. 136/2010 e successive modifiche.

#### Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana  
Capitale sociale € 120.000,00

#### Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)  
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683  
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217  
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it  
casoriambiente@pec.it

#### Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

#### Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)  
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)



L'incaricato si impegna a fornire tempestivamente e per iscritto ogni informazione collegata ad eventuali variazioni nei dati sopraindicati.

#### ART.9 - PREZZO OMNICOMPRESIVO

Il prezzo offerto, IVA esclusa, sarà comprensivo di tutti gli oneri e di tutto quanto occorre per l'esecuzione del servizio di cui trattasi.

#### ART.10 - RESPONSABILITÀ DELLA DITTA

E' a carico della ditta affidataria l'assunzione di ogni responsabilità in ordine all'assolvimento degli obblighi in materia previdenziale, assicurativa e di sicurezza sul lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/08, nei confronti della mano d'opera impiegata per l'esecuzione dei servizi richiesti.

#### ART.11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Nelle ipotesi successivamente elencate, ogni inadempienza agli obblighi contrattuali sarà specificamente contestata dal Direttore dell'esecuzione a mezzo di comunicazione scritta, inoltrata via PEC al domicilio eletto dall'aggiudicatario. Nella contestazione sarà prefissato un termine non inferiore a 5 giorni lavorativi per la presentazione di eventuali osservazioni; decorso il suddetto termine, l'amministrazione, qualora non ritenga valide le giustificazioni addotte, ha facoltà di risolvere il contratto nei seguenti casi:

- frode nella esecuzione dell'appalto;
- mancato inizio dell'esecuzione dell'appalto nei termini stabiliti dal presente Capitolato;
- manifesta incapacità nell'esecuzione della fornitura appaltata;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni e la sicurezza sul lavoro;
- interruzione totale dei servizi verificatasi, senza giustificati motivi, per 20 giorni anche non consecutivi nel corso di durata del contratto;
- reiterate e gravi violazioni delle norme di legge e/o delle clausole contrattuali, tali da compromettere la regolarità e la continuità dell'appalto;
- cessione del contratto, al di fuori delle ipotesi previste;
- utilizzo del personale non adeguato alla peculiarità dell'appalto;
- concordato preventivo, fallimento, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- inottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 (clausola risolutiva espressa);
- in caso di informazioni antimafia positive da parte della Prefettura competente (clausola risolutiva espressa);
- ogni altro inadempimento che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 del codice civile.

Ove si verificano deficienze e inadempienze tali da incidere sulla regolarità e continuità del servizio, l'amministrazione potrà provvedere d'ufficio ad assicurare direttamente, a spese dell'aggiudicatario, il regolare funzionamento del servizio. Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese che l'amministrazione dovrà sostenere per il rimanente periodo contrattuale.

#### Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana  
Capitale sociale €. 120.000,00

#### Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)  
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683  
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217  
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it  
casoriambiente@pec.it

#### Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

#### Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)  
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)

#### ART.12 - DEFINIZIONI DELLE VERTENZE

Per la risoluzione di eventuali controversie, il foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Napoli Nord.

#### ART.13 - RINVIO

Per tutto quanto non previsto nel presente documento, sono applicabili le disposizioni del codice civile, che qui si intende riportato ed approvato per intero, nonché le altre leggi e regolamenti vigenti in materia, in quanto applicabili, e in particolare Il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice degli Appalti).

#### ART. 14 - EFFETTI DELL'ATTO

Il presente impegno è vincolante per le parti dalla data della sua sottoscrizione.

**Allegati:** Offerta tecnico economica prot.1610/2024.

Casoria, 14 novembre 2024

Casoria Ambiente S.p.A.  
L'Amministratore Unico  
Dott. Massimo Iodice

Per accettazione  
Timbro e Firma  
UNICA SRL

#### Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana  
Capitale sociale € 120.000,00

#### Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)  
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683  
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217  
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it  
casoriambiente@pec.it

#### Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

#### Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)  
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)