

CONTRATTO
FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI CON LA FORMULA DEL NOLEGGIO
PER 36 MESI CIG [B0ACB20595]

TRA

CASORIA AMBIENTE S.p.A. con sede in Casoria (NA), alla Via Pio XII n. 130, Codice Fiscale e Partita Iva 0502041217, in persona dell'Amministratore Unico e rappresentante legale ai sensi della Determinazione di Assemblea dei Soci del 15/03/2024 prot.419 dott. Massimo Iodice, nato a Napoli il 30/05/1970 C.F. DCIMSM70E30F839M - (di seguito denominata anche "CASORIA AMBIENTE")

E

La società ALGECO S.P.A. con sede legale in San Gemini (TR) Via Enrico Fermi, 1 cap 05029 - P. IVA 01724560188 e C.F. 07420020153, (tel.: 0744 243444 - e-mail: gare.it@algeco.com, pec : commerciale.algeco@pec.it, in persona del rappresentante legale e presidente del consiglio di amministrazione Vito Amati, nato a Bari il 17/03/1967, residente a Bari in Puglia (BA) alla Via E. Carafa n. 2 - Cod. Fisc. MTAVTI67C17A662W - (di seguito denominato "Aggiudicatario" o "Affidatario")

Congiuntamente definite "Parti".

PREMESSO

- 1) che CASORIA AMBIENTE S.p.A. gestisce in regime di in house providing per conto del Comune di Casoria il servizio di igiene ambientale sull'intero territorio comunale;
- 2) che la CASORIA AMBIENTE S.p.A. dispone di una sede operativa (autoparco) in Casoria alla Via Ventotene snc presso la quale è necessario provvedere alla continuità di disponibilità di containers attrezzati ad uso spogliatoio, servizi igienici, uffici, magazzino e rilevamento presenze.
- 3) che a seguito della determina a contrarre dell'Amministratore Unico n.1 del 08/02/2024 (prot.196) fu stabilito di emanare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) D.Lgs. 36/2023, avvalendosi della piattaforma telematica di negoziazione <https://www.acquistinretepa.it> di Consip SpA in conformità ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del Codice, preceduta da un Avviso Pubblico per raccogliere manifestazioni di interesse.
- 4) che l'affidamento da concretizzare concerneva la FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI con la formula del NOLEGGIO, COMPRESA INSTALLAZIONE, AD USO UFFICI, SPOGLIATOI/SERVIZI IGIENICI E DEPOSITO PRESSO L'AUTOPARCO OPERATIVO DELLA CASORIA AMBIENTE SPA (CPV principale 45223821-7 Unità prefabbricate; CPV secondario 45223810-7 Costruzioni prefabbricate).
- 5) che si intendeva acquisire la fornitura con formula del "noleggio full service" di cui sopra per 36 mesi con riferimento alla formazione di n.5 strutture: 1) blocco spogliatoio uomini/donne e servizi igienici, 2) blocco uffici, 3) blocco magazzino, 4) blocco deposito, 5) blocco locale rilevazione presenze.
- 6) che l'oggetto dell'appalto costituisce attività di pubblico interesse ai sensi dell'art. 178 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e servizio pubblico essenziale ai sensi dell'art. I della L. 12/06/1990, N. 146, così come modificata ed integrata dalla L. 83/2000 ed in quanto tale per nessun motivo può essere sospesa o abbandonata, salvo scioperi o altri casi di forza maggiore, al verificarsi dei quali l'Affidatario dovrà dare immediata comunicazione scritta, anche a mezzo fax o mail o pec, a CASORIA AMBIENTE, per consentire eventuali interventi che si rendessero necessari;
- 7) che l'importo massimo stimato dell'affidamento è stato posto pari a € 99.500,00 (Euro novantanovemilacinquecento/00) oltre iva per il noleggio full service, oltre eventuale proroga contrattuale di massimo sei mesi per un totale di € 116.100,00, e che la relativa copertura contabile è assicurata con fondi di bilancio.
- 8) che il criterio di aggiudicazione stabilito era quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023.
- 9) che dopo l'emanazione dell'Avviso Pubblico prot.197 del 09/02/2024 e la successiva procedura negoziata indetta sulla piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it> gestita da Consip SpA (RdO N. 4129545 - prot.285/2024) è risultato aggiudicatario l'operatore economico ALGECO SPA, come risulta dalla determina di aggiudicazione n.3/2024 prot.566/2024.
- 10) che la Stazione Appaltante ha completato, con esito positivo, la verifica della documentazione a comprova dei requisiti generali e speciali dichiarati dall'aggiudicatario.

- 11) che l'aggiudicazione è divenuta efficace in data 16/04/2024 come da Determina n.3 prot.590/2024.
- 12) che in funzione della sottoscrizione del presente contratto, l'Affidatario ha presentato entro il termine stabilito, la documentazione prevista nella lex di gara ed in particolare, a garanzia delle prestazioni dedotte in contratto, la garanzia definitiva.

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1 - DEFINIZIONI

1.1 I termini riportati nel Contratto con la lettera maiuscola avranno il significato di seguito indicato:

- per **Affidatario** si intende l'operatore economico affidatario del Contratto;
- per **Stazione Appaltante** si intende CASORIA AMBIENTE S.p.A. come in epigrafe identificata;
- per **Contratto** si intende il contratto avente ad oggetto il servizio di cui sopra;
- per **Capitolato Tecnico** si intende il disciplinare tecnico accettato in sede di gara;
- per **Responsabile del Procedimento** si intende l'ing. Luigi Palmiero, responsabile acquisti della società;
- per **Direttore dell'esecuzione del contratto** si intende il dott. Ing. Salvatore Arcella, direttore tecnico della Casoria Ambiente SpA;
- per **Parti** si intendono CASORIA AMBIENTE e l'Affidatario;
- per **Servizi** si intende l'insieme delle attività di cui in oggetto.

ARTICOLO 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO E DURATA

2.1 L'appalto ha per oggetto la FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI con la formula del NOLEGGIO DI CONTAINERS ATTREZZATI AD USO UFFICI, SPOGLIATOI E DEPOSITO PRESSO L'AUTOPARCO OPERATIVO DELLA CASORIA AMBIENTE SPA PER 36 MESI (CPV principale 45223821-7 Unità prefabbricate; CPV secondario 45223810-7 Costruzioni prefabbricate) secondo l'ALLEGATO 15 AL CAPITOLATO D'ONERI "PRODOTTI" PER L'AMMISSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AL SETTORE MERCEOLOGICO "MACCHINARI, SOLUZIONI ABITATIVE E STRUTTURE LOGISTICHE", AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA.) – versione 5.0 luglio 2023, con particolare riferimento al Punto 4.3.2 CATEGORIA 2: SOLUZIONI ABITATIVE E STRUTTURE LOGISTICHE" elaborato da Consip S.p.A. e allegato, che pertanto si intende interamente approvato e vincolante per gli offerenti.

Allo stesso modo si intende approvata e vincolante tutta la documentazione elaborata da Consip SpA e già approvata dagli Operatori Economici abilitati presso Consip S.p.A. per i servizi in oggetto, in particolare le CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO RELATIVE ALLA FORNITURA DI PRODOTTI, che sono anch'esse allegata alla documentazione della presente RdO.

Nel costo del noleggio sono compresi i costi di consegna e montaggio ad inizio fornitura, e di smontaggio e trasporto ritiro a fine contratto.

Le specifiche della fornitura sono riportate nel capitolato tecnico integrativo di gara, che è parte integrante del presente contratto.

2.2 L'appalto avrà durata di mesi 36 (trentasei) a partire dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto redatto congiuntamente al d.e.c..

E' facoltà della Casoria Ambiente S.p.A. richiedere un aumento, ai sensi dell'articolo 120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, o una diminuzione dell'entità del servizio entro il 20 % delle quantità stabilite e appaltate (quinto dell'importo del contratto), agli stessi prezzi, patti e condizioni. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto, né avrà diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle prestazioni effettivamente eseguite.

La Casoria Ambiente SpA inoltre si riserva la facoltà, previa comunicazione scritta da inoltrare almeno 15 gg. prima della data di scadenza delle prestazioni, di richiedere all'Aggiudicatario una proroga contrattuale del contratto in corso, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, per un periodo non superiore a sei mesi. Il fornitore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni.

Indipendentemente dalla durata dell'affidamento, il servizio cesserà in caso di risoluzione anticipata ex lege (normativa generale o specifica di settore) del contratto in essere tra la Casoria Ambiente SpA e il Comune di Casoria (clausola di salvaguardia).

In particolare, atteso che ai sensi di apposita clausola di cui all'art.204 del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii., qualora istituito e organizzato, il servizio di gestione integrata dei rifiuti di competenza dell'Autorità d'Ambito (art. 201 D.Lgs.152/20026 e ss.mm.ii.) non appena la stessa sarà pienamente operativa, il contratto potrà essere sciolto anticipatamente, senza alcuna richiesta di risarcimento, riconoscimento di spese o danno o qualunque tipo di pretesa a favore del locatore, cioè senza alcun onere a carico dell'ente, fatta salva la corresponsione del corrispettivo maturato per l'esecuzione dei servizi fino alla data di scioglimento in anticipo del contratto.

ARTICOLO 3 - OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

3.1 - L'Affidatario si obbliga ad eseguire le prestazioni contrattuali in conformità alle modalità stabilite nel Capitolato Tecnico ed in particolare, a titolo esemplificativo e non esaustivo si obbliga ai seguenti adempimenti:

- L'affidatario è responsabile, nei confronti della Casoria Ambiente spa, dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.
- E' altresì responsabile nei confronti dell'amministrazione e di terzi dei danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, diretti o indiretti, causati a persone, cose e animali e connessi all'esecuzione del contratto, anche se derivanti dall'operato dei suoi dipendenti e consulenti.
- E' fatto obbligo all'affidatario di mantenere l'amministrazione sollevata ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi ed inerenti la gestione e la manutenzione dei siti.
- La ditta si obbliga ad adottare, nell'esecuzione delle attività, tutte le misure e le cautele che risultino necessarie, in base alla particolarità del servizio, all'esperienza, alla tecnica nonché alle prescrizioni contenute nel D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e successive normative di settore, per garantire la vita e l'incolumità psicofisica dei soggetti incaricati a qualsiasi titolo, di svolgere le prestazioni contrattuali, nonché di terzi, attraverso l'eliminazione o quantomeno la riduzione, dei rischi di infortunio e di inquinamento. A tale scopo dovrà redigere ed aggiornare il Piano Operativo di Sicurezza, ai sensi dell'art 96 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.. Una copia dello stesso sarà consegnata al d.e.c. (direttore per l'esecuzione del contratto) prima dell'inizio delle attività.
- ad osservare tutte le prescrizioni vigenti in materia di assicurazione sociale, previdenziale e di assunzioni obbligatorie, nonché ad applicare integralmente tutte le norme contrattuali di settore;
- ad individuare un domicilio presso il quale potranno essere indirizzate le notificazioni, le comunicazioni e le intimazioni;
- a garantire, sotto la propria responsabilità, che durante le attività i dipendenti tengano contegno corretto sotto ogni riguardo;
- a dare immediata esecuzione agli ordini di servizio eventualmente impartiti dal Direttore dell'esecuzione del contratto, che non comportino un danno economico e che siano conformi a quanto stabilito nel presente atto;
- a provvedere, a propria esclusiva cura e spese, al pagamento dei salari, di tutti gli oneri assicurativi e previdenziali relativi ai propri dipendenti, in base alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari o che venissero in seguito emanate in materia; la Casoria Ambiente SpA, in ogni momento, si riserva ogni e qualsiasi facoltà di verificare presso gli Istituti assicurativi, assistenziali, previdenziali la regolarità di iscrizione e dei versamenti periodici relativamente ai dipendenti impiegati nelle attività;
- a dare esecuzione ai lavori nella forma più scrupolosa, esatta e completa e nel completo rispetto di quanto stabilito nel capitolato tecnico accettato e qui ulteriormente allegato;
- a fornire a proprie spese e sotto la propria responsabilità, al personale destinato alle attività di che trattasi, i d.p.i. necessari ad assicurare la sicurezza sul lavoro, nonché un visibile segno di riconoscimento con il nome della ditta e le generalità personali.
- Qualora la ditta si renda responsabile di grave negligenza o contravvenga gravemente agli obblighi o alle condizioni fissate, la Stazione Appaltante potrà risolvere in tutto o in parte il contratto fermo restando il diritto al risarcimento dei danni subiti.
- a manlevare CASORIA AMBIENTE da ogni responsabilità risarcitoria connessa e/o derivante da danni procurati a terzi e/o cose nel corso dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto;
- a nominare un Responsabile del Servizio, quale referente della Stazione Appaltante nell'esecuzione del Contratto, di cui dovranno essere forniti il recapito telefonico e l'indirizzo e-mail. Quest'ultimo rappresenta l'interlocutore della Stazione Appaltante al quale il Direttore dell'Esecuzione del Contratto deve rivolgersi per impartire prescrizioni ed istruzioni sulle modalità di svolgimento delle prestazioni alle quali l'Affidatario ed il personale impiegato devono attenersi;
- a comunicare a CASORIA AMBIENTE l'eventuale deposito del ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo di cui all'art. 161 oppure 186-bis della Legge Fallimentare. Tale adempimento deve

essere adempiuto entro il termine essenziale per la Stazione Appaltante di 7 giorni dal deposito in Tribunale del relativo ricorso;

- a segnalare *ad horas*, al Direttore dell'Esecuzione del Contratto ogni circostanza, imprevisto e quant'altro che potrebbe pregiudicare lo svolgimento regolare delle prestazioni contrattuali;
- a presentarsi, se espressamente richiesto, entro 24 ore dalla richiesta, presso l'ufficio di CASORIA AMBIENTE indicato dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, a mezzo di un suo incaricato per ricevere comunicazioni che si rendessero necessarie.

3.2 - Oltre a tutte le spese obbligatorie e specificate nel Capitolato tecnico e sopra richiamate, sono a carico dell'Appaltatore gli oneri di seguito indicati:

- le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie ed obbligatorie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori ed ai terzi, nonché per evitare danni; ogni responsabilità, sia civile che penale, nel caso di infortuni, ricadrà pertanto sull'Appaltatore, con pieno sollievo dell'Ente Appaltante;
- le spese occorrenti per mantenere decorosa e rendere sicura la fruibilità dei siti;
- il risarcimento dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nello svolgimento dei lavori.

ARTICOLO 4 – DIREZIONE ESECUZIONE CONTRATTO (DIRETTORE DEI LAVORI)

4.1 Ai sensi dell'art. 114 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023, CASORIA AMBIENTE ha affidato al Direttore Tecnico dott. Ing. SALVATORE ARCELLA l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) con il compito di provvedere al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del Contratto, interfacciandosi con il Responsabile del Servizio, indicato dall'Affidatario. Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, nell'espletamento di tali funzioni, si avvale anche di personale della Stazione Appaltante.

4.2 Le comunicazioni nei confronti dell'Affidatario, per il tramite del responsabile del servizio, si riterranno formalmente operate a tutti gli effetti mediante l'invio di comunicazione a mezzo fax o e-mail o pec. Il responsabile è tenuto a garantire la corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

ARTICOLO 5 – CORRISPETTIVO

L'importo a corpo per tutte le attività descritte nel capitolato tecnico è di € 97.012,50 (Euro novantasettemiladodici/50) oltre Iva per 36 mesi più una eventuale proroga contrattuale di 6 mesi per € 16.168,75 oltre Iva.

ARTICOLO 6 – CONTABILITA' E TERMINI DI PAGAMENTO

L'importo sarà fatturato in rate mensili. Le fatture, che dovranno indicare il numero CIG indicato in contratto, saranno pagate a 30 giorni dalla data della fattura a mezzo bonifico bancario.

Verrà emessa FATTURAZIONE ELETTRONICA con applicazione del meccanismo dell'SPLIT PAYMENT – Il Codice Destinatario indicato all'Agenzia delle Entrate è 1ZRWUZT.

I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario sul/sui conto/i corrente/i comunicati dall'Affidatario, come di seguito meglio indicato. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 e s.m.i. l'Affidatario avrà l'obbligo di comunicare alla Casoria Ambiente S.p.A. gli estremi identificativi di uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alla presente commessa, entro e non oltre sette giorni dalla loro accensione o dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla stessa, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Con la sottoscrizione dell'incarico, l'Affidatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. Il rispetto, nel corso dell'affidamento, di quanto disposto in osservanza della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è richiesto a pena di nullità assoluta del contratto (clausola risolutiva espressa) ai sensi dell'Art. 3 comma 8). Pertanto, l'eventuale inosservanza di quanto previsto comporterà l'immediata risoluzione dell'affidamento.

ARTICOLO 7 - PENALI

Ai sensi dell'art. 129 del d.lgs. 36/2023 per ogni giorno solare di ritardo nella consegna oppure nell'intervento di manutenzione di cui al punto 1.6 del capitolato integrativo, non imputabile alla Stazione Appaltante ovvero a forza maggiore o caso fortuito, l'Affidatario è tenuto a corrispondere una penale pari all'1 % (uno per mille)

dell'ammontare netto contrattuale, in caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali. Dette penali, non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale. Si specifica che come "giorno solare di ritardo" nella prestazione si considera compreso anche il giorno solare di mancata prestazione secondo gli orari di cui all'art. 1 del presente capitolato integrativo. Si specifica che per il giorno di mancato o non conforme servizio, oltre all'applicazione della penale pari al costo giornaliero, sarà detratto dalla fattura l'importo corrispondente.

L'eventuale applicazione delle penali non esime la ditta appaltatrice dalle eventuali responsabilità per danni a cose o persone dovuta a cattiva qualità delle attività eseguite.

Il Direttore dell'esecuzione, con nota indirizzata al rup e al Dirigente propone l'applicazione delle suddette penali specificandone l'importo.

L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare contestazione scritta dell'inadempienza, a firma del responsabile del procedimento, avverso la quale la Ditta avrà facoltà di presentare le sue controdeduzioni entro 3 (tre) giorni dal ricevimento della contestazione stessa.

Resta, in ogni caso, ferma la facoltà della stazione appaltante, in caso di gravi violazioni, di sospendere immediatamente le attività alla Ditta affidataria e di affidarla anche provvisoriamente ad altra Ditta, con costi a carico della parte inadempiente ed immediata escussione della garanzia definitiva.

Il pagamento della penale dovrà essere effettuato entro 15 (quindici) giorni dalla notifica o dalla ricezione della comunicazione di applicazione. Decorso tale termine la stazione appaltante si rivarrà trattenendo la penale sul corrispettivo della prima fattura utile ovvero sulla garanzia definitiva. In tale ultimo caso la Ditta è tenuta a ripristinare il deposito cauzionale entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del suo utilizzo pena la risoluzione del contratto.

ARTICOLO 8 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI ESITO INTERDITTIVO DELLE INFORMATIVE ANTIMAFIA.

Il contratto è risolto immediatamente e automaticamente qualora dovessero essere comunicate dalla prefettura informazioni interdittive di cui all'art. 10 del Dpr 3 giugno 1998, n. 252.

La ditta partecipante si impegna all'osservanza delle clausole n. 1, n. 2, n. 3, n. 4, n. 5, n. 6, n. 7, n. 8 di cui al Protocollo di Legalità, sottoscritto tra la Casoria Ambiente S.p.A. e l'UTG - Prefettura di Napoli.

ARTICOLO 9 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

9.1 Fermo restando le ipotesi di risoluzione del Contratto previste dall'art. 122 del Codice, la Stazione Appaltante risolve il Contratto, qualunque sia il suo stato di esecuzione, nei seguenti casi:

a) qualora nei confronti dell'Affidatario sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al Codice delle leggi antimafia, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 94 del Codice nei confronti dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice; b) nel caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010;

b) per mancato rinnovo delle autorizzazioni previste dalla normativa vigente per la gestione dell'impianto.

La risoluzione del Contratto nei casi contemplati dalle precedenti lettere ha effetto dal momento della ricezione da parte dell'Affidatario, della comunicazione con la quale la Stazione Appaltante manifesti la volontà di avvalersi della presente clausola risolutiva espressa.

9.2 La Stazione Appaltante si riserva il diritto di risolvere il Contratto nei seguenti casi:

a) nel caso di accertata violazione da parte dell'Affidatario delle norme di legge concernenti la sicurezza e la salute dei lavoratori;

b) nel caso di sospensione delle prestazioni contrattuali o di mancata ripresa delle stesse da parte dell'Affidatario senza giustificato motivo;

c) nell'ipotesi di reiterate inadempienze da parte dell'Affidatario agli obblighi sanciti all'art. 3.1, lett. a) del presente Contratto;

d) qualora l'Affidatario non ottemperi, per due volte anche non consecutive, alle prescrizioni impartite, mediante ordini di servizio, dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

e) qualora l'ammontare complessivo delle penali applicate abbia superato il 10% del valore del Contratto.

f) Qualora l'aggiudicatario, o suoi eventuali collaboratori, violi i precetti citati nel precedente punto 16.2 (*Obbligo di rispettare il Modello Organizzativo ex Dlgs 231/01 ed il Codice Etico e Manleva*), nonché in caso di commissione di reati

presupposto del D. Lgs. 231/2001 da parte dell'aggiudicatario o di suoi eventuali collaboratori, la Casoria Ambiente SpA potrà risolvere il presente contratto con comunicazione da inviarsi a mezzo raccomandata a.r. o PEC. La risoluzione avrà effetto immediato a decorrere dalla data di ricezione della comunicazione. La Casoria Ambiente SpA potrà inoltre agire per il risarcimento di eventuali danni patiti o patienti.”

Nei casi contemplati dalle precedenti lett. da a) ad f), la Stazione Appaltante contesta, per iscritto, l'addebito all'Affidatario dandogli un termine non inferiore a 5 giorni per controdedurre.

Qualora le deduzioni non siano accoglibili a giudizio del Responsabile del Procedimento ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, la Stazione Appaltante dispone la risoluzione del Contratto.

Effetti della risoluzione del Contratto

La risoluzione del Contratto comporta l'immediata escussione della cauzione definitiva da parte di CASORIA AMBIENTE, fermo restando il diritto di quest'ultima al risarcimento del maggior danno subito.

Interpello progressivo degli altri concorrenti

CASORIA AMBIENTE, ai sensi dell'art. 124 del Codice, si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per la prosecuzione delle prestazioni contrattuali. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'Affidatario in sede in offerta.

ARTICOLO 10 - RECESSO

CASORIA AMBIENTE si riserva di recedere dal Contratto nelle ipotesi previste dall'art. 123 del Codice.

ARTICOLO 11 - SUBAPPALTO

11.1 Non è ammesso.

ARTICOLO 12 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'Affidatario ha presentato la garanzia definitiva, di cui all'articolo 117 del D. Lgs n. 36/2023, sotto forma di polizza fideiussoria N. 2080904 rilasciata da REVO Insurance S.p.A. Agenzia 539 - Milano in possesso della stazione appaltante, per un importo pari ad € 4.850,63 pari al 5% dell'importo di aggiudicazione ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs.36/2023 e del parere del MIT N.2129/2023. La garanzia definitiva è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dal mancato od inesatto adempimento delle obbligazioni stesse, da parte dell'Affidatario, nonché a garanzia del rimborso delle somme che CASORIA AMBIENTE avesse eventualmente pagato in più, durante l'appalto, rispetto al credito maturato dall'Affidatario così come risultante dalla liquidazione finale. Resta fermo il diritto di CASORIA AMBIENTE al risarcimento del maggior danno e all'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

È facoltà di CASORIA AMBIENTE disporre, in tutto o in parte, di detta cauzione anche per le spese inerenti le prestazioni da eseguirsi d'ufficio e/o per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle prestazioni, e ciò anche in caso di risoluzione del Contratto.

CASORIA AMBIENTE ha, inoltre, il diritto di escutere la garanzia definitiva a seguito della risoluzione del Contratto disposta inadempimento dell'Affidatario, nonché per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Affidatario medesimo per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

In caso di escussione parziale o totale della garanzia, da parte della Stazione Appaltante, l'Affidatario avrà l'obbligo, entro 15 giorni dalla escussione, di provvedere al relativo reintegro.

In caso di inottemperanza a tale adempimento, la reintegrazione si effettuerà a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Affidatario in corso di esecuzione del Contratto.

ARTICOLO 12 – RISCHI A CARICO DELL’AFFIDATARIO

Tutti i rischi derivanti dall'esecuzione dei servizi oggetto del Contratto, da qualunque causa determinati, sono a carico dell'Affidatario che si obbliga a tenere indenne e manlevare CASORIA AMBIENTE da qualsiasi responsabilità conseguente.

ARTICOLO 13 – ADEMPIMENTI RETRIBUTIVI - CONTRIBUTIVI

L'Affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni.

ARTICOLO 14 - CESSIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 119 comma 1 del Codice, è fatto divieto di cedere il Contratto a terzi, a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, a pena di nullità. In tal caso CASORIA AMBIENTE provvederà all'immediata risoluzione del contratto e all'incameramento della garanzia definitiva, fatto salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

ARTICOLO 15 – ESECUZIONE IN DANNO

Qualora l'Affidatario non esegua le prestazioni formalmente richieste da CASORIA AMBIENTE per il tramite del Direttore dell'Esecuzione del Contratto o dei suoi collaboratori, quest'ultima si riserva di avvalersi di un altro operatore economico per l'espletamento di tali prestazioni, con addebito delle spese all'Affidatario.

ARTICOLO 16 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI, MODELLO ORGANIZZATIVO EX Dlgs 231/01 E CODICE ETICO

16.1 L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche. L'Affidatario si obbliga ad inserire o a far inserire, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subcontraenti della filiera delle imprese interessate al presente appalto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. Il Contratto si intenderà risolto di diritto qualora le transazioni riguardanti il medesimo Contratto non vengano eseguite in conformità a quanto stabilito dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

16.2 Obbligo di rispettare il Modello Organizzativo ex Dlgs 231/01 ed il Codice Etico e Manleva

L'Aggiudicatario è a conoscenza che la Casoria Ambiente SpA ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.lgs. 231/01 pubblicato sul sito aziendale-amministrazione trasparente al link [http://www.pa33.it/\(S\(ebkzwhxjw4vvp2untk5wkq4g\)\)/CASORIAMBIENTE/DocDownload/DocDownloadPartial/112993?NomeCampo=IDMAGAZZINODOC](http://www.pa33.it/(S(ebkzwhxjw4vvp2untk5wkq4g))/CASORIAMBIENTE/DocDownload/DocDownloadPartial/112993?NomeCampo=IDMAGAZZINODOC), con il relativo Codice Etico e Sistema Disciplinare pubblicato sul sito aziendale-amministrazione trasparente al link [http://www.pa33.it/\(S\(ebkzwhxjw4vvp2untk5wkq4g\)\)/CASORIAMBIENTE/DocDownload/DocDownloadPartial/112992?NomeCampo=IDMAGAZZINODOC](http://www.pa33.it/(S(ebkzwhxjw4vvp2untk5wkq4g))/CASORIAMBIENTE/DocDownload/DocDownloadPartial/112992?NomeCampo=IDMAGAZZINODOC), che dichiara di aver letto e di aver compreso.

L'aggiudicatario aderisce ai principi del suddetto Modello di organizzazione, gestione e controllo nonché ai suoi allegati e si impegna a rispettarne i contenuti, i principi, e le procedure ed, in generale, ad astenersi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel d.lgs 231/01 e sue successive modifiche ed integrazioni e riportate nel predetto Modello di organizzazione, gestione e controllo. Si impegna altresì a rispettare e a far rispettare ad eventuali suoi collaboratori, tutti i principi contenuti nella suddetta documentazione ed i Protocolli comportamentali previsti dalla organizzazione della Casoria Ambiente SpA ai sensi del D. Lgs. 231/2001 ed allegati al presente contratto. La violazione delle regole previste dai sopraccitati documenti rappresenteranno grave inadempimento contrattuale.

L'aggiudicatario manleva fin d'ora la Casoria Ambiente SpA per eventuali sanzioni o danni dovessero derivare a quest'ultima quale conseguenza della violazione dei sopraccitati documenti da parte dell'aggiudicatario o di suoi eventuali collaboratori."

ARTICOLO 17 - SICUREZZA SUL LAVORO

L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza della vigente normativa riguardante la sicurezza sul lavoro che si impegna ad osservare e far osservare a tutto il personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto. L'eventuale violazione delle norme in materia di sicurezza, da parte dell'Affidatario, costituisce causa di risoluzione del Contratto.

ARTICOLO 18 - MODIFICHE E VARIANTI

Le modifiche e le varianti sono regolate dall'art. 120 del Codice. Nessuna variazione o modifica al Contratto può essere introdotta dall'Affidatario a meno che non sia stata preventivamente approvata da CASORIA AMBIENTE. Qualora siano state apportate modifiche o variazioni non approvate da CASORIA AMBIENTE esse non daranno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta.

ARTICOLO 19 - ELEZIONE DI DOMICILIO

19.1 Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, l'Affidatario elegge domicilio in SAN GEMINI (TR) VIA ENRICO FERMI, 1 CAP 05029. Ogni cambiamento di tale domicilio nel corso delle attività deve essere comunicato alla Stazione Appaltante con lettera raccomandata entro 3 giorni dall'avvenuto cambiamento. CASORIA AMBIENTE elegge domicilio presso la sede in epigrafe indicata.

ARTICOLO 20 - STIPULA

Ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023 il presente contratto viene stipulato mediante scrittura privata, con modalità elettronica, sottoscritta con firma digitale.

ARTICOLO 21 - PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

L'Affidatario e si impegna a rispettare tutte le previsioni contenute nel "Protocollo di legalità" sottoscritto il 24/06/2008 - tra la Prefettura di Napoli e la Casoria Ambiente SpA.

ARTICOLO 22 - PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", la Stazione Appaltante dichiara che le finalità del trattamento sono le seguenti:

- i dati inseriti nei plichi e nelle buste richiesti per la partecipazione alla gara, vengono acquisiti dalla Stazione Appaltante per verificare la sussistenza dei requisiti necessari ai fini della partecipazione alla gara ed in particolare della capacità generale, tecnica ed economica dei concorrenti, richieste ai fini dell'esecuzione dell'appalto e per l'aggiudicazione; gli stessi vengono acquisiti, inoltre, in adempimento di precisi obblighi di legge e della normativa antimafia;

- i dati forniti dall'Affidatario vengono acquisiti dalla Stazione Appaltante ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del Contratto.

ARTICOLO 23 - FORO COMPETENTE

23.1 Tutte le controversie derivanti dal Contratto dovranno, se possibile, essere risolte in via bonaria ai sensi degli articoli 210-211 del D. Lgs n. 36/2023.

23.2 Solo ed esclusivamente nell'ipotesi in cui non risulti possibile esperire altri rimedi alternativi, le controversie derivanti dal Contratto possono essere risolte in via transattiva ai sensi dell'articolo 212 del D. Lgs n. 36/2023.

23.3 Qualsiasi controversia, ivi comprese quelle relative all'interpretazione, esecuzione, validità o risoluzione del Contratto, non definita ai sensi del precedente capoverso, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Giudice Ordinario del Foro di Napoli Nord.

Ai sensi dell'art. 1341, comma 2 del Codice Civile, l'Affidatario dichiara di approvare specificatamente l'articolo 23 (Foro competente) del Contratto.

ARTICOLO 24 - DOCUMENTI

Formano parte integrante del Contratto, con conseguente obbligo dell'Affidatario di osservarne il contenuto, i seguenti documenti:

- a) Capitolato Tecnico;
- b) Offerta economica presentata dall'Affidatario.
- c) Polizza per cauzione definitiva.

ARTICOLO 25 - DISPOSIZIONI FINALI

1. L'eventuale nullità di una clausola non incide sulla validità del Contratto nel suo complesso.
2. Eventuali modifiche al Contratto saranno efficaci solo se concordate per iscritto e sottoscritte dalle Parti.
3. Per quanto non previsto dal Contratto si rinvia alle seguenti disposizioni normative nonché ai seguenti atti: D.Lgs. n. 36/2023; Codice Civile; D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i; Legge n. 136/2010 e s.m.i.; Linee Guida dell'ANAC concernenti l'esecuzione di appalti pubblici.
4. In caso di discordanza o contrasto tra le clausole del presente Contratto e quelle contenute negli altri atti di gara, prevarranno le prime sulle seconde.
5. Il presente Contratto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata e sottoscritto con firma digitale.

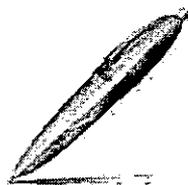
Casoria, lì 02 maggio 2024

CASORIA AMBIENTE SpA
Dott. Massimo Iodice

MASSIMO
IODICE
02.05.2024
07:59:16
GMT+00:00



L' Affidatario
ALGECO S.P.A.



Firmato digitalmente da:
AMATI VITO
Firmato il 02/05/2024 18:29
Seriale Certificato: 2540652
Valido dal 15/06/2023 al 15/06/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI CON LA FORMULA DEL NOLEGGIO PER 36 MESI – CIG [B0ACB20595]

CAPITOLATO TECNICO INTEGRATIVO

Vista la Determinazione Amministratore Unico a contrarre n.1 del 09/02/2024 (prot.196) si emana la presente procedura negoziata

- 1. Oggetto dell'appalto.** L'appalto ha per oggetto la **FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI** con la formula del **NOLEGGIO DI CONTAINERS ATTREZZATI AD USO UFFICI, SPOGLIATOI E DEPOSITO PRESSO L'AUTOPARCO OPERATIVO DELLA CASORIA AMBIENTE SPA PER 36 MESI** (CPV principale 45223821-7 Unità prefabbricate; CPV secondario 45223810-7 Costruzioni prefabbricate) secondo l' **ALLEGATO 15 AL CAPITOLATO D'ONERI "PRODOTTI" PER L'AMMISSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AL SETTORE MERCEOLOGICO "MACCHINARI, SOLUZIONI ABITATIVE E STRUTTURE LOGISTICHE", AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA.) – versione 5.0 luglio 2023, con particolare riferimento al Punto 4.3.2 CATEGORIA 2: SOLUZIONI ABITATIVE E STRUTTURE LOGISTICHE"** elaborato da Consip S.p.A. e allegato, che pertanto si intende interamente approvato e vincolante per gli offerenti. Allo stesso modo si intende approvata e vincolante tutta la documentazione elaborata da Consip SpA e già approvata dagli Operatori Economici abilitati presso Consip S.p.A. per i servizi in oggetto, in particolare le **CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO RELATIVE ALLA FORNITURA DI PRODOTTI**, che sono anch'esse allegate alla documentazione della presente RdO. Nel costo del noleggio sono compresi i costi di consegna e montaggio ad inizio fornitura, e di smontaggio e trasporto ritiro a fine contratto. Il presente capitolato contiene norme integrative e prevalenti rispetto alla documentazione Consip sopra citata.

2. SPECIFICHE DELLA FORNITURA

Le strutture prefabbricate dovranno essere in perfetta efficienza estetica e funzionale.

2.1 Descrizione tecnica specifica dei prefabbricati richiesti

Le specifiche delle strutture prefabbricate da fornire a noleggio, riportate anche nei grafici allegati al presente capitolato speciale (Tav.1 - Tav.2 – Tav.3 – Tav.4 – Tav.5) formano parte integrante e sostanziale, sono le seguenti:

A) Struttura prefabbricata da adibire a spogliatoi uomini/donne e servizi igienici (cfr. disegno Tav.1)

N°1 Struttura prefabbricata dim. esterne m 18,00×12,30 ± 3% altezza interna 2,70
realizzata mediante accoppiamento di n°15 monoblocchi dim. m 6,00×2,45 cad. ± 3%
- Superficie totale 220,50 mq ± 3%

Caratteristiche tecniche della struttura:

Zincatura totale delle carpenterie;

Basamento: telaio realizzato con profili metallici zincati spess. mm 4 uniti mediante saldatura. Sottofondo in lastre di legno truciolare idrofugo dello spess. di mm. 18 e piano di calpestio rivestito in PVC e in ceramica (nei servizi igienici). Il basamento è fornito di tasche laterali che ne permettono il sollevamento tramite carrello elevatore, come da normativa ISO.

Angoli di rinforzo/colonne: collegano il basamento al telaio di copertura ed assicurano il fissaggio delle estremità dei pannelli parete sono realizzati con profili pressopiegati zincati e sono dotati di una cuffia di finitura in lamiera zincata preverniciata.

Pareti esterne ed interne: in lamiera zincata gofrata preverniciata a fuoco, spessore 5/10, spess. Colore chiaro; coibentazione in poliuretano espanso, spessore 40 mm, autoestinguente;

Copertura: monolitica, parte superiore in lamiera zincata spess. 5/10, coibentata con poliuretano espanso autoestinguente, spess. 30 + 40 mm; parte inferiore in lamiera zincata preverniciata spess. 5/10, colore chiaro. Canala di gronda con discendenti a scomparsa inseriti sui quattro angoli. Ulteriore copertura piana in lamiera zincata grecata.

Infissi: realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciato colore chiaro.

n. 3 portoni esterni cm 90×200 interamente tamponati, completi di serrature e maniglioni antipanico;

n. 5 portoni interni dim. cad. cm 90×200 interamente tamponati, completi di serratura e maniglia;

n. 13 porte interne cm 70×200 interamente tamponate, complete di nottolino "libero/occupato" (locali wc);

n. 12 porte a soffietto in PVC (locali docce);

n. 7 finestre a sporgere dim. cm. 100×50 con vetro semidoppio opaco.

n. 26 finestrini a sporgere dim. cm. 60×40 con vetro semidoppio opaco.

n.1 cupolino in plexiglass a copertura ingresso principale.

Impianto elettrico a norma D.M. 37/08

Impianto realizzato a vista con cavi posati in tubazioni e scatole di derivazione in materiale termoplastico.

Calate per interruttori e prese a parete.

Quadro generale con interruttore generale differenziale e interruttori magnetotermici a protezione delle singole linee opportunamente dimensionate.

n. 30 plafoniere a soffitto con tubi fluorescenti 2×36W complete di interruttori;

n. 25 plafoniere a soffitto IP 55 con lampade incandescenti 60W complete di interruttori (locali bagni);

n. 3 plafoniere esterne 60W (sopra le porte esterne);

n. 15 prese 10/16A a parete;

n. 1 scatola esterna per allaccio corrente;

Impianto di condizionamento e riscaldamento

Realizzato con condizionatori tipo split-system a pompa di calore potenza 12.000 BTU/h cad., completi di telecomando per regolazione funzioni manuali/automatiche.

Quantità prevista: n.7 condizionatori.

Riscaldamento integrativo + locali antibagni con termoconvettori elettrici ad aria calda potenza 1000/2000W completi di termostato ambiente e regolatore velocità flusso aria.
Quantità prevista: n. 12 termoconvettori elettrici 1000/2000W.

Impianto idrico-sanitario

Impianto realizzato in vista con tubazioni di alimentazione acqua potabile in polipropilene e tubazioni di scarico in PVC serie pesante. Rubinetteria in ottone cromato.

n. 4 Lavabi a canale in ABS a tre posti, completi di gruppi rubinetteria acqua calda/fredda;

n. 2 Lavabi a canale in ABS a due posti, completi di gruppi rubinetteria acqua calda/fredda;

n.12 Vasi WC in ceramica completi di cassetta di scarico, copri water, portarotolo e portaspazzolino;

n.12 Ambienti doccia con piatto in ABS, soffione, gruppo miscelatore acqua calda/fredda e accessori;

n. 2 Boiler elettrici 12 litri + n. 1 boiler elettrico 100 litri + n. 2 boiler elettrici 300 litri;

B) Struttura prefabbricata da adibire a uffici (cfr. disegno Tav.2):

N°1 Struttura prefabbricata dim. esterne m 6,00×4,90 ± 3% altezza interna 2,70 realizzata mediante

accoppiamento di n°2 monoblocchi dim. m 6,00×2,45 ± 3% cad. - Superficie totale 29,40 mq ± 3%

Caratteristiche tecniche della struttura:

Zincatura totale delle carpenterie;

Basamento: telaio realizzato con profili metallici zincati spess. mm 4 uniti mediante saldatura. Sottofondo in lastre di legno truciolare idrofugo dello spess. di mm. 18 e piano di calpestio rivestito in PVC. Il basamento è fornito di tasche laterali che ne permettono il sollevamento tramite carrello elevatore, come da normativa ISO.

Angoli di rinforzo/colonne: collegano il basamento al telaio di copertura ed assicurano il fissaggio delle estremità dei pannelli parete sono realizzati con profili pressopiegati zincati e sono dotati di una cuffia di finitura in lamiera zincata preverniciata.

Pareti esterne ed interne: in lamiera zincata goffrata preverniciata a fuoco, spessore 5/10, spess. Colore chiaro; coibentazione in poliuretano espanso, spessore 40 mm, autoestingente;

Copertura: monolitica, parte superiore in lamiera zincata spess. 5/10, coibentata con poliuretano espanso autoestingente, spess. 30 + 40 mm; parte inferiore in lamiera zincata preverniciata spess. 5/10, colore chiaro. Canala di gronda con discendenti a scomparsa inseriti sui quattro angoli. Ulteriore copertura piana in lamiera zincata grecata.

Infissi: realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciato colore chiaro.

n. 1 portone esterno cm 90×200 interamente tamponato, completo di serratura e maniglione antipanico;

n. 1 porta interna cm 70×200 interamente tamponata, completa di nottolino "libero/occupato" (locale wc);

n. 3 finestre dim. cm 115×135 ad ante scorrevoli con vetro semidoppio e tapparella esterna in PVC;

n. 1 finestrino a sporgere dim. cm. 60×40 con vetro semidoppio opaco;

n.1 cupolino in plexiglass a copertura ingresso.

Impianto elettrico a norma D.M. 37/08

Impianto realizzato a vista con cavi posati in tubazioni e scatole di derivazione in materiale termoplastico.

Calate per interruttori e prese a parete.

Quadro generale con interruttore generale differenziale e interruttori magnetotermici a protezione delle singole linee opportunamente dimensionate.

n. 3 plafoniere a soffitto con tubi fluorescenti 2x36W complete di interruttori;

n. 1 plafoniera a soffitto IP 55 con lampada incandescente 60W completa di interruttore (locale bagno);

n. 1 plafoniera esterna 60W (sopra la porta esterna);

n. 5 prese 10/16A a parete;

n. 1 scatola esterna per allaccio corrente;

Impianto di condizionamento e riscaldamento

Realizzato con condizionatori tipo split-system a pompa di calore potenza 12.000 BTU/h cad., completi di telecomando per regolazione funzioni manuali/automatiche.

Quantità prevista: n.1 condizionatore.

Impianto idrico-sanitario

Impianto realizzato in vista con tubazioni di alimentazione acqua potabile in polipropilene e tubazioni di scarico in PVC serie pesante. Rubinetteria in ottone cromato.

n. 1 Lavabo in ceramica singolo, completo di gruppo rubinetteria acqua calda/fredda;

n. 1 Vaso WC in ceramica completo di cassetta di scarico, copri water, portarotolo e portaspazzolino;

n. 1 Boiler elettrico 30 litri;

C) Struttura prefabbricata/monoblocco da adibire a magazzino (cfr. disegno Tav.3):

N°1 monoblocco prefabbricato dim. esterne m 6,00x2,45 ± 3% altezza interna 2,70 - Superficie totale 14,70 mq ± 3%

Caratteristiche tecniche della struttura:

Zincatura totale delle carpenterie;

Basamento: telaio realizzato con profili metallici zincati spess. mm 4 uniti mediante saldatura. Sottofondo in lastre di legno truciolare idrofugo dello spess. di mm. 18 e piano di calpestio rivestito in PVC. Il basamento è fornito di tasche laterali che ne permettono il sollevamento tramite carrello elevatore, come da normativa ISO.

Angoli di rinforzo/colonne: collegano il basamento al telaio di copertura ed assicurano il fissaggio delle estremità dei pannelli parete sono realizzati con profili pressopiegati zincati e sono dotati di una cuffia di finitura in lamiera zincata preverniciata.

Pareti esterne ed interne: in lamiera zincata goffrata preverniciata a fuoco, spessore 5/10, spess. Colore chiaro; coibentazione in poliuretano espanso, spessore 40 mm, autoestinguente;

Copertura: monolitica, parte superiore in lamiera zincata spess. 5/10, coibentata con poliuretano espanso autoestinguente, spess. 30 + 40 mm; parte inferiore in lamiera zincata preverniciata spess. 5/10, colore chiaro. Canala di gronda con discendenti a scomparsa inseriti sui quattro angoli. Ulteriore copertura piana in lamiera zincata grecata.

Infissi: realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciato colore chiaro.

- n. 1 portone esterno cm 90×200 interamente tamponato, completo di serratura e maniglione antipanico;
- n. 1 finestra dim. cm 115×105 ad ante scorrevoli con vetro semidoppio e barre di protezione;
- n.1 cupolino in plexiglass a copertura ingresso.

Impianto elettrico a norma D.M. 37/08

Impianto realizzato a vista con cavi posati in tubazioni e scatole di derivazione in materiale termoplastico.

Calate per interruttori e prese a parete.

Quadro generale con interruttore generale differenziale e interruttori magnetotermici a protezione delle singole linee opportunamente dimensionate.

- n. 1 plafoniera a soffitto con tubi fluorescenti 2×36W completa di interruttore;
- n. 1 plafoniera esterna 60W (sopra la porta esterna);
- n. 2 prese 10/16A a parete;
- n. 1 scatola esterna per allaccio corrente;

Impianto di condizionamento e riscaldamento

Realizzato con condizionatori tipo split-system a pompa di calore potenza 12.000 BTU/h cad., completi di telecomando per regolazione funzioni manuali/automatiche.

Quantità prevista: n.1 condizionatore.

D) Struttura prefabbricata/monoblocco da adibire a locale deposito attrezzature (cfr. disegno Tav.4):

N°1 monoblocco prefabbricato dim. esterne m 6,00×2,45 ± 3% altezza interna 2,70 - Superficie totale 14,70 mq ± 3%

Caratteristiche tecniche della struttura:

Zincatura totale delle carpenterie;

Basamento: telaio realizzato con profili metallici zincati spess. mm 4 uniti mediante saldatura. Sottofondo in lastre di legno truciolare idrofugo dello spess. di mm. 18 e piano di calpestio rivestito in PVC. Il basamento è fornito di tasche laterali che ne permettono il sollevamento tramite carrello elevatore, come da normativa ISO.

Angoli di rinforzo/colonne: collegano il basamento al telaio di copertura ed assicurano il fissaggio delle estremità dei pannelli parete sono realizzati con profili pressopiegati zincati e sono dotati di una cuffia di finitura in lamiera zincata preverniciata.

Pareti esterne ed interne: in lamiera zincata goffrata preverniciata a fuoco, spessore 5/10, spess. Colore chiaro; coibentazione in poliuretano espanso, spessore 40 mm, autoestinguente;

Copertura: monolitica, parte superiore in lamiera zincata spess. 5/10, coibentata con poliuretano espanso autoestinguente, spess. 30 + 40 mm; parte inferiore in lamiera zincata preverniciata spess. 5/10, colore chiaro. Canala di gronda con discendenti a scomparsa inseriti sui quattro angoli. Ulteriore copertura piana in lamiera zincata grecata.

Infissi: realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciato colore chiaro.

- n. 1 portone esterno cm 90×200 interamente tamponato, completo di serratura e maniglione antipanico;
- n. 1 finestra dim. cm 115×105 ad ante scorrevoli con vetro semidoppio e barre di protezione;

n.1 cupolino in plexiglass a copertura ingresso.

Impianto elettrico a norma D.M. 37/08

Impianto realizzato a vista con cavi posati in tubazioni e scatole di derivazione in materiale termoplastico.

Calate per interruttori e prese a parete.

Quadro generale con interruttore generale differenziale e interruttori magnetotermici a protezione delle singole linee opportunamente dimensionate.

n. 1 plafoniera a soffitto con tubi fluorescenti 2x36W completa di interruttore;

n. 1 plafoniera esterna 60W (sopra la porta esterna);

n. 2 prese 10/16A a parete;

n. 1 scatola esterna per allaccio corrente;

E) Struttura prefabbricata/monoblocco da adibire a locale marcatempo (cfr. disegno Tav.5):

N°1 monoblocco prefabbricato dim. esterne m (2,00/2,45 ± 3%) × (2,00/2,45 ± 3%)
altezza interna 2,70 - Superficie totale 4,00/6,00 mq ± 3%

Caratteristiche tecniche della struttura:

Zincatura totale delle carpenterie;

Basamento: telaio realizzato con profili metallici zincati spess. mm 4 uniti mediante saldatura. Sottofondo in lastre di legno truciolare idrofugo dello spess. di mm. 18 e piano di calpestio rivestito in PVC. Il basamento è fornito di tasche laterali che ne permettono il sollevamento tramite carrello elevatore, come da normativa ISO.

Angoli di rinforzo/colonne: collegano il basamento al telaio di copertura ed assicurano il fissaggio delle estremità dei pannelli parete sono realizzati con profili pressopiegati zincati e sono dotati di una cuffia di finitura in lamiera zincata preverniciata.

Pareti esterne ed interne: in lamiera zincata gofrata preverniciata a fuoco, spessore 5/10, spess. Colore chiaro; coibentazione in poliuretano espanso, spessore 40 mm, autoestinguente;

Copertura: monolitica, parte superiore in lamiera zincata spess. 5/10, coibentata con poliuretano espanso autoestinguente, spess. 30 + 40 mm; parte inferiore in lamiera zincata preverniciata spess. 5/10, colore chiaro. Canala di gronda con discendenti a scomparsa inseriti sui quattro angoli. Ulteriore copertura piana in lamiera zincata grecata.

Infissi: realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciato colore chiaro.

n. 1 portone esterno cm 90x200 interamente tamponato, completo di serratura e maniglione antipanico;

n. 1 finestra dim. cm 107,5/110,0x107,5/110,0 ad ante scorrevoli con vetro semidoppio e barre di protezione;

n.1 cupolino in plexiglass a copertura ingresso.

Impianto elettrico a norma D.M. 37/08

Impianto realizzato a vista con cavi posati in tubazioni e scatole di derivazione in materiale termoplastico.

Calate per interruttori e prese a parete.

Quadro generale con interruttore generale differenziale e interruttori magnetotermici a protezione delle singole linee opportunamente dimensionate.

- n. 1 plafoniera a soffitto con tubi fluorescenti 2x36W completa di interruttore;
- n. 1 plafoniera esterna 60W (sopra la porta esterna);
- n. 1 presa 10/16A a parete;
- n. 1 scatola esterna per allaccio corrente;

2.2 Caratteristiche tecniche comuni

STRUTTURA PORTANTE DEI MONOBLOCCHI

BASAMENTO: Telaio realizzato con tubolari d'acciaio dim. mm. 100 x 150 spess. 4 mm., uniti mediante saldatura con tubolari 80x80x3. Elementi interni rompitratta realizzati con profilati d'acciaio pressopiegato tipo "omega" altezza mm. 80. Zincatura a caldo secondo le norme UNI 5744/66 (CEI 7-6 e VII-1968). Apporto di zinco pari a 450 gr/mq. Lati esterni (a vista) verniciati colore chiaro (simile RAL 1015). Portata 250 kg/mq con carico uniformemente distribuito.

PAVIMENTO: Realizzato con sottofondo in pannello di agglomerato di legno idrofugo spess. mm 18. Finitura in PVC omogeneo spessore mm 2 EN 649, provvisto di marcatura CE (EN14041), Classificazione antiscivolo DIN 51130 R9, Classe di Reazione al Fuoco Bfl s1 (EN13501-1).

COLONNE: Profilati in acciaio ottenuto da profili di lamiera zincate tipo "Sendzimir" S235JR UNI EN 10025/95 spess. mm. 2,5 imbullonate ad inserti in lamiera spess. 6 mm. già predisposti e saldati al basamento ed al telaio di copertura. Lati esterni, a vista, verniciati colore chiaro (simile RAL 1015).

PARETI COSTITUENTI LA STRUTTURA

PARETI ESTERNE: Realizzate con pannello sandwich spess. 40 mm autoportante con giunto ad incastro, scocche in lamiera zincata spess. 5/10 tipo "Sendzimir" acciaio S235JR UNI EN 10025/95. Lato esterno colore chiaro (simile RAL 1015), lato interno colore bianco/grigio (simile RAL 9002). Isolamento in poliuretano espanso densità 40 kg/mc autoestinguente, isolamento termico secondo la normativa EN 14509 A.10, kcal/m² h °C = 0,46 trasmittanza termica = 0,54 W/m² K, peso 9,6 kg/mq.

PARETI DIVISORIE INTERNE: Pannello di tipo sandwich con le stesse caratteristiche del pannello parete esterno ma con ambedue le scocche in lamiera zincata simili alla scocca interna del pannello parete esterno spess. mm. 40.

COPERTURA

TELAIO COPERTURA: Elemento perimetrale realizzato da profilati pressopiegati ottenuti da lamiera zincate tipo "Sendzimir" S235JR UNI EN 10025/95 spess. 25/10 mm., con rinforzi agli angoli all'altezza dei fori per il sollevamento. Lati esterni, a vista, verniciati colore chiaro (simile RAL 1015).

COPERTURA: Soffitto in vista realizzato con pannello sandwich spess. 30 mm + 40 mm greca, di pari caratteristiche al pannello parete con l'unica variante di avere la lamiera esterna con profilo grecato, isolamento termico secondo la normativa EN 14509 A.10, kcal/m² h °C = 0,61, trasmittanza termica = 0,71 W/m² K, peso 10.10 kg/mq. Canala di gronda con discendenti a scomparsa inseriti sui quattro angoli. Ulteriore tettino piano di copertura in lamiera grecata zincata.

IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO/RISCALDAMENTO

Realizzato con condizionatori tipo split-system a pompa di calore potenza 12.000 BTU/h cad., completi di telecomando per regolazione funzioni manuali/automatiche.

Riscaldamento integrativo + locali antibagni con termoconvettori elettrici ad aria calda potenza

1000/2000W completi di termostato ambiente e regolatore velocità flusso aria.

IMPIANTO IDRICO

Impianto realizzato in vista con tubazioni di alimentazione acqua potabile in polipropilene e tubazioni di scarico in PVC serie pesante. Rubinetteria in ottone cromato.

Lavabi a canale in ABS a tre posti, completi di gruppi rubinetteria acqua calda/fredda;
Lavabi a canale in ABS a due posti, completi di gruppi rubinetteria acqua calda/fredda;
Vasi WC in ceramica completi di cassetta di scarico, copri water, portarotolo e porta-spazzolino;

Ambienti doccia con piatto in ABS, soffione, gruppo miscelatore acqua calda/fredda e accessori;

n. 2 Boiler elettrici 12 litri + n. 1 boiler elettrico 100 litri + n. 2 boiler elettrici 300 litri;

2.3 Costi trasporto consegna

Si intendono i costi di trasporto fino alla sede della Casoria Ambiente SpA sita sul territorio di Casoria.

2.4 Costi montaggio

Si intendono i costi per l'installazione delle strutture presso la sede aziendale in modo da disporre delle stesse completamente funzionanti, al netto degli allacci alle reti impiantistiche (energia elettrica, acqua, scarichi, etc.) che saranno a cura della Casoria Ambiente SpA.

2.5 Costi smontaggio

Si intendono i costi per la disinstallazione completa delle strutture a fine contratto.

2.6 Costi trasporto ritiro

Si intendono i costi per il trasporto dalla sede della Casoria Ambiente SpA a fine contratto.

2.7 Manutenzione

Come specificato nel capitolato Me.Pa. nel canone di noleggio è compresa anche la manutenzione ordinaria e straordinaria dei moduli prefabbricati e dei relativi impianti. In caso di malfunzionamento di determinati componenti (p. es. infissi, impianti elettrici, idraulici, di consizionamento) la Casoria Ambiente SpA invierà una segnalazione a mezzo email e la ditta è tenuta ad intervenire **entro 2 gg lavorativi** provvedendo a riparare o sostituire i componenti difettosi.

Sono esclusi i casi di evidente danneggiamento o cattivo uso imputabili alla committenza, da comprovare con idoneo verbale di contraddittorio tra la ditta fornitrice ed il d.e.c.

2.8 Noleggio Full Service

E' richiesto un servizio di assistenza "Full Service" attraverso il quale l'operatore economico aggiudicatario assicura che i beni rimangano in perfetta efficienza per l'intera durata del contratto. In particolare l'aggiudicatario si assume la responsabilità di far fronte a quei danni arrecati ai beni oggetto del noleggio, che non dipendano da caso fortuito o forza maggiore, né da dolo o colpa grave dell'Ente committente e dei soggetti per i quali l'Ente stesso deve rispondere ai sensi di Legge. Per tale servizio non sono previste franchigie di alcun genere.

Danni oggetto del servizio

Danni ai moduli o ai relativi impianti, dotazioni ed accessori che non dipendano da caso fortuito o forza maggiore, né da dolo o colpa grave dell'Ente e dei soggetti per i quali l'Ente stesso stesso deve rispondere ai sensi di Legge; Furto; Incendio; Impatto con qualsiasi veicolo o mezzo; Atti di vandalismo.

Naturalmente il normale deterioramento d'uso rientra nella ordinaria manutenzione.

Procedura da seguire a seguito del verificarsi di un danno

- In caso di furto o altro comportamento penalmente rilevante che abbia generato il danno, l'aggiudicatario sarà tenuto ad intervenire dopo che il cliente abbia tempestivamente presentato apposita denuncia o querela innanzi le opportune sedi. Copia di tale denuncia o querela dovrà essere trasmessa alla ditta aggiudicataria entro il termine di sette giorni dal verificarsi dell'evento dannoso.
- Fermo quanto sopra, al verificarsi di un qualsiasi danno oggetto del servizio, l'Ente committente darà tempestiva notizia scritta all'aggiudicatario entro 48 ore dall'evento che lo ha procurato.
- Il ripristino dei danni oggetto del servizio verrà effettuato secondo le modalità, le tecniche e gli interventi atti a ripristinare perfettamente le condizioni iniziali del manufatto.
- La ditta aggiudicataria potrà scegliere tra la riparazione ovvero la sostituzione dei beni o dei componenti danneggiati.

2.9 Termini di consegna

La consegna dei moduli come sopra descritti, con il relativo montaggio, dovrà essere eseguita entro 70 gg dalla stipula contrattuale.

AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto.

L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti i di cui all'articolo 6 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione e/o premiali) oggetto di avvalimento .

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro ...[indicare il numero dei giorni previsti] giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la stazione appaltante procede a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

L'affidatario è tenuto ad osservare il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. È, altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori copia del piano. Per il pagamento

delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore ed ai titolari di sub-contratti non costituenti subappalto ai sensi del quinto periodo del comma 2 l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subcontraente è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subcontraente e se la natura del contratto lo consente.

3. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo complessivo dell'appalto a base d'asta, per l'intera durata del contratto di 36 mesi al netto dell'IVA, ammonta a complessivi € 99.500,00.

Posto che le operazioni di montaggio e smontaggio dovranno essere eseguite al di fuori dell'orario di lavoro del personale operativo della Casoria Ambiente SpA (5.00÷11.00), gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze ammontano ad € 0.

4. DURATA DELL'APPALTO

Il contratto avrà la durata di 36 mesi.

E' facoltà della Casoria Ambiente S.p.A. richiedere un aumento, ai sensi dell'articolo 120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, o una diminuzione dell'entità del servizio entro il 20 % delle quantità stabilite e appaltate (quinto dell'importo del contratto), agli stessi prezzi, patti e condizioni. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto, né avrà diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle prestazioni effettivamente eseguite.

La Casoria Ambiente SpA inoltre si riserva la facoltà, previa comunicazione scritta da inoltrare almeno 15 gg. prima della data di scadenza delle prestazioni, di richiedere all'Aggiudicatario una proroga contrattuale del contratto in corso, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, per un periodo non superiore a sei mesi. Il fornitore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni.

Indipendentemente dalla durata dell'affidamento, il servizio cesserà in caso di risoluzione anticipata ex lege (normativa generale o specifica di settore) del contratto in essere tra la Casoria Ambiente SpA e il Comune di Casoria (clausola di salvaguardia).

In particolare, atteso che ai sensi di apposita clausola di cui all'art.204 del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii., qualora istituito e organizzato, il servizio di gestione integrata dei rifiuti di competenza dell'Autorità d'Ambito (art. 201 D.Lgs.152/20026 e ss.mm.ii.) non appena la stessa sarà pienamente operativa, il contratto potrà essere sciolto anticipatamente, senza alcuna richiesta di risarcimento, riconoscimento di spese o danno o qualunque tipo di pretesa a favore del locatore, cioè senza alcun onere a carico dell'ente, fatta salva la corresponsione del corrispettivo maturato per l'esecuzione dei servizi fino alla data di scioglimento in anticipo del contratto.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La Casoria Ambiente SpA procederà all'aggiudicazione della fornitura secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice.

6. MODIFICHE IN CORSO DI ESECUZIONE

E' facoltà della Casoria Ambiente S.p.A. richiedere un aumento, ai sensi dell'articolo 120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, o una diminuzione dell'entità del servizio entro il 20 % delle quantità stabilite e appaltate (quinto dell'importo del contratto), agli stessi prezzi, patti e condizioni. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto, né avrà diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle prestazioni effettivamente eseguite.

La Casoria Ambiente SpA inoltre si riserva la facoltà, previa comunicazione scritta da inoltrare almeno 15 gg. prima della data di scadenza delle prestazioni, di richiedere all'Aggiudicatario una proroga contrattuale del contratto in corso, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, per un periodo non superiore a sei mesi. Il fornitore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni.

7. CAUZIONE DEFINITIVA

La società aggiudicataria dovrà prestare, a garanzia della corretta e puntuale esecuzione dei servizi accessori, una cauzione definitiva secondo quanto prescritto dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 pari al 5% (cinqueper cento) dell'importo contrattuale.

8. MODALITÀ DI PAGAMENTO – OBBLIGHI EX LEGE 136/2010 E S.M.I.

L'importo sarà fatturato in rate mensili. Le fatture, che dovranno indicare il numero CIG indicato in contratto, saranno pagate a 30 giorni dalla data della fattura a mezzo bonifico bancario.

Verrà emessa FATTURAZIONE ELETTRONICA con applicazione del meccanismo dell'SPLIT PAYMENT – Il Codice Destinatario indicato all'Agenzia delle Entrate è 1ZRWUZT. I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario sul/sui conto/i corrente/i comunicati dall'Affidatario, come di seguito meglio indicato. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 e s.m.i. l'Affidatario avrà l'obbligo di comunicare alla Casoria Ambiente S.p.A. gli estremi identificativi di uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alla presente commessa, entro e non oltre sette giorni dalla loro accensione o dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla stessa, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Con la sottoscrizione dell'incarico, l'Affidatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. Il rispetto, nel corso dell'affidamento, di quanto disposto in osservanza della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è richiesto a pena di nullità assoluta del contratto (**clausola risolutiva espressa**) ai sensi dell'Art. 3 comma 8). Pertanto, l'eventuale inosservanza di quanto previsto comporterà l'immediata risoluzione dell'affidamento.

9. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI ESITO INTERDITTIVO DELLE INFORMATIVE ANTIMAFIA.

Il contratto è risolto immediatamente e automaticamente qualora dovessero essere comunicate dalla prefettura informazioni interdittive di cui all'art. 10 del Dpr 3 giugno 1998, n. 252.

La ditta partecipante si impegna all'osservanza delle clausole n. 1, n. 2, n. 3, n. 4, n. 5, n. 6, n. 7, n. 8 di cui al Protocollo di Legalità, sottoscritto tra la Casoria Ambiente S.p.A. e l'UTG – Prefettura di Napoli.

10. SOPRALLUOGO FACOLTATIVO

Le ditte interessate possono svolgere apposito autonomo sopralluogo presso la sede operativa della Casoria Ambiente SpA in Casoria alla Via Ventotene snc, dandone preavviso alla società con almeno 24 ore di anticipo (riferimento responsabile operativo sig. carlo Perrino: email perrino@casoriambiente.it, Mobile 348.809.49.73).

11. RESPONSABILITÀ

La ditta e' direttamente responsabile di fronte a terzi, nonché di fronte all'amministrazione comunale dei danni di qualsiasi natura sia a cose sia a persone, causati dall'esecuzione dei servizi ad essa imputabile. Ogni più ampia responsabilità, nel caso di infortunio o danni, ricadrà pertanto sull'impresa, restando completamente sollevata la Casoria Ambiente S.p.A.

Inoltre è a carico della ditta aggiudicataria l'assunzione di ogni responsabilità in ordine all'assolvimento degli obblighi in materia previdenziale, assicurativa e di sicurezza sul lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/08, nei confronti della mano d'opera impiegata per l'esecuzione dei servizi richiesti.

12. CONTRATTO

Dopo l'aggiudicazione definitiva della gara la ditta aggiudicataria avrà 15 gg per produrre idonea **cauzione definitiva pari al 5% (cinqueper cento) dell'importo contrattuale**, sotto forma di fidejussione bancaria, bonifico bancario o altri sistemi di pagamento elettronico secondo il dettato dell'art. 106 del D. Lgs. 36/2023 in favore della Casoria Ambiente S.p.A., a garanzia del completo e puntuale svolgimento della fornitura, delle penali contrattuali e dell'eventuale risarcimento danni. Essa sarà restituita dopo il regolare completamento dei servizi. Ricevuta la cauzione definitiva la Casoria Ambiente SpA procederà a firmare la stipula contrattuale di sistema proposta dal Me.Pa. e da quel momento in poi la ditta risulterà ufficialmente obbligata, per cui partiranno i termini di **70 gg. per la consegna dei beni**. Le spese per la registrazione del contratto saranno a carico dell'aggiudicataria.

13. PENALI

Ai sensi dell'art. 129 del d.lgs. 36/2023 per ogni giorno solare di ritardo nella consegna oppure nell'intervento di manutenzione di cui al precedente punto 1.6, non imputabile alla Stazione Appaltante ovvero a forza maggiore o caso fortuito, l'Operatore Economico è tenuto a corrispondere una penale pari all'1 ‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale, in caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali. Dette penali, non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale. Si specifica che come "giorno solare di ritardo" nella prestazione si considera compreso anche il giorno solare di mancata prestazione secondo gli orari di cui all'art. 1 del presente capitolato integrativo. Si specifica che per il giorno di mancato o non conforme servizio, oltre all'applicazione della penale pari al costo giornaliero, sarà detratto dalla fattura l'importo corrispondente.

14. PREZZO OMNICOMPENSIVO

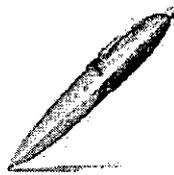
Il prezzo offerto, IVA esclusa, sarà comprensivo di tutti gli oneri e di tutto quanto occorre per l'esecuzione del servizio di cui trattasi.

15. FORO COMPETENTE

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere nell' esecuzione del presente contratto, il Foro competente è quello di Napoli Nord.

16. RINVIO

Per tutto quanto non previsto nel presente capitolato, sono applicabili le disposizioni del codice civile, che qui si intende riportato ed approvato per intero, nonché le altre leggi e regolamenti vigenti in materia, in quanto applicabili, e in particolare il Codice degli Appalti D. Lgs.36/2023.



Firmato digitalmente da:

AMATI VITO

Firmato il 02/05/2024 18:18

Seriale Certificato: 2540652

Valido dal 15/06/2023 al 15/06/2026

InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

MODELLO C – OFFERTA ECONOMICA

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SOTTO SOGLIA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. e) DEL D.LGS. 36/2023, DA ESPLETARSI SULLA PIATTAFORMA MEPA, PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI CON LA FORMULA DEL NOLEGGIO PER 36 MESI.

CUI 03502041217202400002 - CIG (B0ACB20595) (FIRMARE digitalmente)

Avvertenza: compilare solo le parti di propria pertinenza al fine di far emergere con chiarezza la propria condizione ed eliminare quelle che non si riferiscono alla propria situazione aziendale

*** **

(da compilare nel caso di operatore economico singolo ovvero di RTI, Consorzio Ordinario o di GEIE già costituito ovvero di Consorzio di cui all’art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016)

Il sottoscritto Vito Amati, nato a Bari (BA) il 17/03/1967, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante della società Algeco S.p.A. con sede legale in San Gemini (TR) alla via E. Fermi n. 1, n. telefono 0744 243444, con sede operativa in San Gemini (TR) alla via E. Fermi n. 1, n. telefono 0744 243444, pec commerciale.algeco@pec.it, Codice fiscale 07420020153, Partita Iva 01724560188,

Consapevole delle sanzioni penali in cui incorre in caso di dichiarazioni non veritiere o mendaci

*** **

(da compilare nel caso di RTI, Consorzio Ordinario, GEIE non ancora costituito)

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente in _____ via _____
in qualità di _____
della società _____
con sede legale in _____
alla via _____ n. telefono _____
con sede operativa in _____
alla via _____ n. telefono _____
pec _____ Codice fiscale _____
Partita Iva _____

Consapevole delle sanzioni penali in cui incorre in caso di dichiarazioni non veritiere o mendaci

*** **

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente in _____ via _____
in qualità di _____
della società _____
con sede legale in _____
alla via _____ n. telefono _____
con sede operativa in _____
alla via _____ n. telefono _____
pec _____ Codice fiscale _____
Partita Iva _____

Consapevole delle sanzioni penali in cui incorre in caso di dichiarazioni non veritiere o mendaci

CASORIA AMBIENTE S.p.A.

Società unipersonale di Gestione Servizi di Igiene Urbana

C.F./P. Iva 03502041217 – REA 604704 - Reg. Imp Napoli 03502041217

Sede Legale e Amministrativa: Via Papa Pio XII, 130 – 80026 Casoria (NA)

Tel 081.759.52.17 - 081.195.53.158 - Fax 081.759.96.83

www.casoriambiente.it - e-mail: info@casoriambiente.it

DICHIARA

- a) di offrire, **sull'importo a base d'asta di € 99.500,00 (Euro novantanovemilacinquecento/00)** oltre Iva l'importo complessivo di seguito indicato:

IMPORTO IN € (CIFRE) MAX 3 CIFRE DECIMALI	IMPORTO IN EURO (LETTERE) MAX 3 CIFRE DECIMALI
97.012,50	Novantasettemiladodici / cinquanta

IMPORTO IVA ESCLUSA

N.B.:

- In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevarrà l'indicazione in lettere.
- In caso di discordanza tra l'importo indicato nell'apposita sezione della piattaforma, e quello indicato nel modulo offerto dalla stazione appaltante, si darà prevalenza a quest'ultimo.

Corrispondente ad un

RIBASSO del 2, 500 % (in cifre, N.B. tre cifre decimali)

RIBASSO del due virgola cinque (in lettere, N.B. due cifre decimali)

(N.B. in caso di discordanza di valori o errore nel calcolo si terrà conto dell'importo e si procederà a calcolare d'ufficio il ribasso)

- ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, che i propri oneri aziendali annui concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (costi "aziendali" della sicurezza -da rischio specifico- calcolati dall'impresa connessi ai rischi relativi alla propria attività), sono pari a:

a1) in cifre 1.891,74 € IVA esclusa
a2) in lettere milleottocentonovantuno / settantaquattro € IVA esclusa

- che i propri costi della manodopera sono pari a:

a1) in cifre 2.915,46 € IVA esclusa
a2) in lettere duemilanovecentoquindici / quarantasei € IVA esclusa

San Gemini, 20/03/2024

Algeco S.p.A.
Il Legale Rappresentante
Dott. Ing. Vito Amati

pag. 2/3

CASORIA AMBIENTE S.p.A.

Società unipersonale di Gestione Servizi di Igiene Urbana

C.F./P. Iva 03502041217 – REA 604704 - Reg. Imp Napoli 03502041217

Sede Legale e Amministrativa: Via Papa Pio XII, 130 – 80026 Casoria (NA)

Tel 081.759.52.17 - 081.195.53.158 - Fax 081.759.96.83

www.casoriambiente.it- e-mail: info@casoriambiente.it

POLIZZA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA (Lavori, Servizi e Forniture)

(art. 103, comma 1, del d. lgs. n. 50/2016)

La presente Scheda Tecnica 1.2 costituisce parte integrante della Garanzia fideiussoria conforme allo Schema Tipo 1.2 di cui al D.M. 31 del 19/01/2018



1002080904

Garanzia fideiussoria n. 2080904	Codice Controllo 95	Rilasciata da: Agenzia di Cod. 539	Prov. MI	AON SPA INSURANCE & REINSURANCE BROKERS - Milano Subagente 37138	Codice Rischio 112
--	-------------------------------	--	-----------------	--	---------------------------

Garante "REVO Insurance S.p.A."

R.E.A. VR - 451759	PEC revo@pec.revoinsurance.com	C.F./P.IVA 05850710962
Sede Verona	Indirizzo Viale dell'Agricoltura 7	CAP Prov. 37135 VR

Contraente (Obbligato Principale): ALGECO SpA	PEC algecospa@pcert.postecert.it	C.F./P.IVA 07420020153 / 01724560188
Sede SAN GEMINI	Indirizzo Via Enrico Fermi 1	CAP Prov. 05029 TR

Stazione appaltante (Beneficiario) CASORIA AMBIENTE SPA	PEC casoriambiente@pec.it	C.F./P.I.V.A. 03502041217
Comune CASORIA	Indirizzo VIA PAPA PIO XII N. 130	CAP Prov. 80026 NA

Descrizione opera/servizio/fornitura

FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI CON LA FORMULA DEL NOLEGGIO PER 36 MESI RDO ME.PA. N. 4129545 CIG B0ACB20595

Luogo di esecuzione -

Costo complessivo previsto a base d'asta € 99.500,00 EURO novantanovemilacinquecento/00	Ribasso d'asta 2,501% Costo aggiudicazione € 97.012,00 EURO novantasettemiladodici/00	5,00 % del costo dell'opera Somma garantita € 4.850,63 EURO quattromilaottocentocinquanta/63
---	---	---

Data inizio garanzia fideiussoria: v. art. 2 Schema Tipo 1.2	Data cessazione garanzia fideiussoria: v. art.2 Schema Tipo 1.2
--	---

Ai soli fini del calcolo del premio, si indica durata dal **17/4/2024** al **17/4/2027** al tasso lordo del **2,474 %**.

Frazionamento proroghe: **Premio unico** Sono operanti i seguenti allegati: **DF**

	Netto	Accessori	Spese	Imponibile	Imposte	Totale Euro
PREMIO	266,67	53,33	0,00	320,00	40,00	360,00
PROROGHE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Il Contraente ed il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Il Contraente

Il Garante
REVO INSURANCE S.P.A.
Firmato in Digitale da:
ALBERTO MINALI
MNL LRT 65M24L781C

Emessa in 4 esemplari ad un solo effetto il **22/4/2024** in **Milano**.

La presente polizza è stata generata nel rispetto delle norme tecniche, dei criteri e dei requisiti stabiliti nel DPCM del 30.03.2009 e successive modifiche. La sua copia cartacea ha valenza probatoria ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. del 30/12/2010, n. 235.

VERIFICA VALIDITÀ DELLA POLIZZA

La firma digitale del documento, la sua originalità e la corrispondenza del suo contenuto sono verificabili, secondo la regolamentazione definita da AgID (www.agid.gov.it), mediante accesso al sito istituzionale di REVO Insurance S.p.A. (www.revoinsurance.com), selezionando "Servizi", "Verifica Polizza/Appendice" digitando poi il "Numero di Polizza" e il "Codice controllo" riportati su questo documento.

SCHEMA TIPO 1.2 (d.m. 31/2018) GARANZIA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA NUMERO 2080904

(Lavori, Servizi e Forniture)

Condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante

Art. 1 - Oggetto della garanzia

Il Garante, in conformità all'art. 103, commi 1 e 2, del Codice, si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, al risarcimento dei danni da questa subiti in conseguenza del mancato o inesatto adempimento da parte del Contraente delle obbligazioni previste nel contratto ed al pagamento delle somme previste dalle norme sopra richiamate.

Il Garante, pertanto, si impegna al pagamento di quanto dovuto dall'Affidatario ai sensi dell'art. 103, del Codice, in caso di:

a) inadempimento di qualunque obbligazione derivante dal contratto;

b) risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse;

c) rimborso:

i) delle maggiori somme pagate dalla Stazione appaltante all'Affidatario rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore;

ii) della eventuale maggiore spesa sostenuta dalla Stazione appaltante per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Affidatario;

iii) di quanto dovuto dall'Affidatario per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto o comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

La garanzia è estesa alle obbligazioni accertate a carico del Contraente con sentenza passata in giudicato derivanti dalla violazione degli impegni assunti con la sottoscrizione del protocollo di legalità eventualmente presente nei documenti di gara.

L'estensione opera a condizione che la violazione venga comunicata dalla Stazione appaltante al Garante nel periodo di validità della garanzia ed è limitata ad un importo pari al 10% della somma garantita al momento della suddetta comunicazione.

Limitatamente a tale caso la garanzia, salvo che non venga nel frattempo integralmente escussa per altro motivo, sarà automaticamente prorogata, per il solo importo anzidetto, oltre la durata prevista dall'art. 2 e fino al decorso dei sei mesi successivi al passaggio in giudicato della sentenza che accerti la violazione, dopodiché perderà automaticamente efficacia.

Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

L'efficacia della garanzia:

a) decorre dalla data di stipula del contratto;

b) cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, ovvero, alla data di emissione del certificato di verifica di conformità o dell'attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni e comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori, dei servizi o delle forniture risultante dal relativo certificato, allorché si estingue automaticamente ad ogni effetto (art. 103, commi 1 e 5, del Codice), salvo quanto indicato nell'ultimo comma dell'art. 1.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del comma precedente può aver luogo solo con la restituzione al Garante, da parte della Stazione appaltante, dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

Art. 3 - Somma garantita

La somma garantita dalla presente fideiussione è calcolata in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 1, del Codice, ed è pari a:

a) 10% dell'importo contrattuale, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta minori o uguali al 10%;

b) 10% dell'importo contrattuale, aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta superiori al 10% e, nel caso di ribassi d'asta superiori al 20%, di ulteriori due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Qualora ricorrano le condizioni, la somma garantita indicata al primo comma è ridotta ai sensi di quanto stabilito dall'art. 93, comma 7, del Codice come previsto dall'art. 103, comma 1, del Codice.

L'ammontare della somma garantita è indicato nella Scheda Tecnica.

La garanzia è progressivamente svincolata in via automatica a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 5, del Codice.

Art. 4 - Escussione della garanzia

Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, nei limiti della somma garantita alla data dell'escussione, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione degli importi dovuti dal Contraente ai sensi dell'art. 103, commi 1 e 2, del Codice.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 6. Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ.

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

Art. 5 - Surrogazione - Rivalsa

Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo. Il Garante ha altresì diritto di rivalsa verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Forma delle comunicazioni

Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante, dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

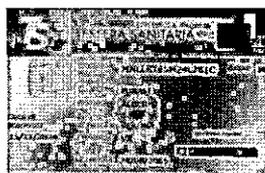
Art. 7 - Foro competente

In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ.

Art. 8 - Rinvio alle norme di legge

Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

REVO Insurance S.p.A.
 Firmato in Digitale da:
ALBERTO MINALI
MNLLRT65M24L781C



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' DELL'ASSICURATORE

resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 47, 75 e 76 del d.p.r. n. 445/2000

Il sottoscritto Alberto Minali, nato a Verona (Italia) il 24 agosto 1965, nella sua qualità di Amministratore Delegato di Revo Insurance S.p.A., con sede in Verona (VR) - Viale dell'Agricoltura 7 (autorizzata all'esercizio dell'attività assicurativa nel Ramo Cauzioni ed Altri Danni ai Beni con provvedimento ISVAP n. 2610 del 03 giugno 2008, all'esercizio dell'attività assicurativa nel Ramo Responsabilità Civile Generale con provvedimento ISVAP n. 2712 del 12 giugno 2009, all'esercizio dell'attività assicurativa nel Ramo Infortuni, Incendio ed Elementi Naturali ed al Ramo Assistenza con provvedimento IVASS 0214274/16 del 16 novembre 2016, all'esercizio dell'attività assicurativa nei rami Malattia, Corpi di veicoli terrestri - esclusi quelli ferroviari, Corpi di veicoli ferroviari, Corpi di veicoli aerei, Corpi di veicoli marittimi, lacustri e fluviali, Merci trasportate, Responsabilità civile aeromobili, Responsabilità civile veicoli marittimi, lacustri e fluviali - limitatamente alla responsabilità del vettore, Credito e Perdite pecuniarie e dell'attività riassicurativa nei rami Infortuni, Incendio ed elementi naturali, Altri danni ai beni e Responsabilità civile generale con provvedimento IVASS n. 0067277/22 del 29 marzo 2022), consapevole della responsabilità penale nella quale può incorrere in caso di dichiarazione mendace,

DICHIARA

che, in forza dei poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione con delibera del 30 novembre 2021, in estratto autentico a cura del Dott. Marco Ferrari, Notaio in Milano, Repertorio n° 6452, è legittimato ad esercitare atti di ordinaria e straordinaria amministrazione ed in particolare a sottoscrivere polizze assicurative, comprese fideiussioni, per tipologia e importi richiesti.

REVO INSURANCE S.P.A.

Firmato in Digitale da:

ALBERTO MINALI

MNLLRT65M24L781C

Allegato DF - Codice dei contratti pubblici

Polizza n.	2080904	Agenzia	539 - AON SPA INSURANCE & REINSURANCE BROKERS - Milano	Data di emissione	22/4/2024
Contraente	ALGECO SpA			P.I./C.F.	07420020153 / 01724560188

Con il presente allegato alla polizza in oggetto, si dà e prende atto che la presente garanzia si intende prestata ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs n. 36 del 31 marzo 2023 - Codice dei Contratti Pubblici e a tale disciplina conformata.

In conseguenza, in attesa che vengano approvati i nuovi testi di garanzia in conformità alle previsioni di cui all' art. 117 n. 12 D. Lgs. 36/2023, i rinvii contenuti nella Scheda Tecnica e nello Schema Tipo alla disciplina del D. Lgs. 50/2016 devono intendersi formulati alle omologhe norme del nuovo Codice.

Il Contraente

REVO Insurance S.p.A.

Firmato in Digitale da:

ALBERTO MINALI

MNLLRT65M24L781C

REVO Insurance S.p.A.

Sede legale: Viale dell'Agricoltura 7, 37135 Verona; Sede operativa: Via Monte Rosa, 91, 20149 Milano;
 Capitale Sociale Euro 6.680.000,00 (i.v.); Cod. Fisc./P.IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Verona 05850710962;
 Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con provvedimento ISVAP n. 2610 del 3 giugno 2008;
 Iscritta all'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione presso IVASS, sez. I, al n. 1.00167; Capogruppo del gruppo REVO Insurance iscritto all'Albo Gruppi presso IVASS al n. 059;
 telefono: 02 92885700; fax: 02 92885749; PEC: revo@pec.revoinsurance.com - www.revoinsurance.com

Nome documento Garanzia definitiva_Algeco SpA.pdf.p7m

Data di verifica 30/04/2024 11:26:18 UTC

Versione verificatore 7.0.17

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 Alberto Minali	Actalis EU Qualified Certificates CA G1	VALIDA	2
1	Firma	 AMATI VITO	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	VALIDA	4
		Appendice A			6

Alberto Minali

Esito verifica firma VALIDA

 **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES
La firma è integra

 **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 30/04/2024 11:26:18 GMT+00:00
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 23/04/2024 07:50:25 GMT+00:00
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

 **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)
PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-pds-it.pdf>
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-pds-en.pdf>

Dettagli certificato

Soggetto: Alberto Minali

Seriale: 6484f3d49648fa6e2ed41bb435c45d81

Organizzazione: REVO S.p.A.

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-MNLLRT65M24L781C

Autorità emittente: CN=Actalis EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service
Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-03358520967,O=Actalis S.p.A.,L=Ponte San Pietro,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.159.10.1.1,CPS URI: <https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-cps.pdf>,1
.3.76.16.6,

Validità: da 15/11/2022 18:22:59 UTC a 15/11/2025 18:22:59 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Dichiarazione di Trasparenza:

- (it) <https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-pds-it.pdf>
- (en) <https://www.actalis.it/repository/actalis-qualif-pds-en.pdf>

AMATI VITO

Esito verifica firma VALIDA

✔ Firma integra

La firma è in formato CADES-BES
La firma è integra

✔ Il certificato è attendibile

Verifica alla data di sistema: 30/04/2024 11:26:18 GMT+00:00
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 30/04/2024 09:26:31 GMT+00:00
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✔ Il certificato ha validità legale

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>
Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dettagli certificato

Soggetto: AMATI VITO

Seriale: 26c46c

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-MTAVTI67C17A662W

Autorità emittente: CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:
<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,1.3.76.16.6,displayText: Questo
certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

Validità: da 15/06/2023 13:51:22 UTC a 15/06/2026 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

Appendice A

Certificati delle autorità radice (CA)

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Seriale: 01

Organizzazione: InfoCamere S.C.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

Validità: da 04/12/2019 09:49:37 UTC a 04/12/2035 10:49:37 UTC

Actalis EU Qualified Certificates CA G1

Seriale: 4cd6406f031e430c

Organizzazione: Actalis S.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=Actalis EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service
Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-03358520967,O=Actalis S.p.A.,L=Ponte San Pietro,C=IT

Validità: da 24/04/2017 13:18:38 UTC a 19/04/2037 13:18:38 UTC

Nome documento Contratto Algeco SpA-signed.pdf

Data di verifica 03/05/2024 07:27:28 UTC

Versione verificatore 7.0.17

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 MASSIMO IODICE	ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1	VALIDA	2
1	Firma	 AMATI VITO	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	VALIDA	4
1	Firma	 AMATI VITO	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	VALIDA	6
Appendice A					8

MASSIMO IODICE

Esito verifica firma VALIDA

✔ Firma integra

La firma è in formato PADES-BES
La firma è integra

✔ Il certificato è attendibile

Verifica alla data di sistema: 03/05/2024 07:27:28 GMT+00:00
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 02/05/2024 07:59:16 GMT+00:00
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✔ Il certificato ha validità legale

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)
PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

Dettagli certificato

Soggetto: MASSIMO IODICE

Seriale: 0e40ab528a46cc87b45cef0d7b0bff86

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-DCIMSM70E30F839M

Autorità emittente: CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service
Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.6.1.4.1.29741,1.7.1,CPS URI: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>,1.3.76.16.6,

Validità: da 25/10/2023 15:12:15 UTC a 25/10/2026 16:12:15 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Dichiarazione di Trasparenza:

- (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
- (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

AMATI VITO

Esito verifica firma VALIDA

 **Firma integra**

La firma è in formato PADES-BES
La firma è integra

 **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 03/05/2024 07:27:28 GMT+00:00
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 02/05/2024 16:18:55 GMT+00:00
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

 **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>
Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dettagli certificato

Soggetto: AMATI VITO

Seriale: 26c46c

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-MTAVTI67C17A662W

Autorità emittente: CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:
<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,1.3.76.16.6,displayText: Questo
certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

Validità: da 15/06/2023 13:51:22 UTC a 15/06/2026 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

AMATI VITO

Esito verifica firma VALIDA

 **Firma integra**

La firma è in formato PADES-BES
La firma è integra

 **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 03/05/2024 07:27:29 GMT+00:00
Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 02/05/2024 16:29:16 GMT+00:00
Validazione certificato eseguita tramite OCSP

 **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS
Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni
La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)
PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>
Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dettagli certificato

Soggetto: AMATI VITO

Seriale: 26c46c

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-MTAVTI67C17A662W

Autorità emittente: CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,1.3.76.16.6,displayText: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

Validità: da 15/06/2023 13:51:22 UTC a 15/06/2026 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

Appendice A

Certificati delle autorità radice (CA)

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Seriale: 01

Organizzazione: InfoCamere S.C.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

Validità: da 04/12/2019 09:49:37 UTC a 04/12/2035 10:49:37 UTC

ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

Seriale: 4d4afd13e8ae2789

Organizzazione: ArubaPEC S.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service
Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

Validità: da 26/04/2017 06:28:06 UTC a 21/04/2037 06:28:06 UTC

CONTRATTO
FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI CON LA FORMULA DEL NOLEGGIO
PER 36 MESI CIG [B0ACB20595]

TRA

CASORIA AMBIENTE S.p.A. con sede in Casoria (NA), alla Via Pio XII n. 130, Codice Fiscale e Partita Iva 0502041217, in persona dell'Amministratore Unico e rappresentante legale ai sensi della Determinazione di Assemblea dei Soci del 15/03/2024 prot.419 dott. Massimo Iodice, nato a Napoli il 30/05/1970 C.F. DCIMSM70E30F839M - (di seguito denominata anche "CASORIA AMBIENTE")

E

La società ALGECO S.P.A. con sede legale in San Gemini (TR) Via Enrico Fermi, 1 cap 05029 – P. IVA 01724560188 e C.F. 07420020153, (tel.: 0744 243444 - e-mail: gare.it@algeco.com), pec : commerciale.algeco@pec.it, in persona del rappresentante legale e presidente del consiglio di amministrazione Vito Amati, nato a Bari il 17/03/1967, residente a Bari in Puglia (BA) alla Via E. Carafa n. 2 – Cod. Fisc. MTAVTI67C17A662W - (di seguito denominato "Aggiudicatario" o "Affidatario")

Congiuntamente definite "Parti".

PREMESSO

- 1) che CASORIA AMBIENTE S.p.A. gestisce in regime di in house providing per conto del Comune di Casoria il servizio di igiene ambientale sull'intero territorio comunale;
- 2) che la CASORIA AMBIENTE S.p.A. dispone di una sede operativa (autoparco) in Casoria alla Via Ventotene snc presso la quale è necessario provvedere alla continuità di disponibilità di containers attrezzati ad uso spogliatoio, servizi igienici, uffici, magazzino e rilevamento presenze.
- 3) che a seguito della determina a contrarre dell'Amministratore Unico n.1 del 08/02/2024 (prot.196) fu stabilito di emanare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) D.Lgs. 36/2023,, avvalendosi della piattaforma telematica di negoziazione <https://www.acquistinretepa.it> di Consip SpA in conformità ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del Codice, preceduta da un Avviso Pubblico per raccogliere manifestazioni di interesse.
- 4) che l'affidamento da concretizzare concerneva la FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI con la formula del NOLEGGIO, COMPRESA INSTALLAZIONE, AD USO UFFICI, SPOGLIATOI/SERVIZI IGIENICI E DEPOSITO PRESSO L'AUTOPARCO OPERATIVO DELLA CASORIA AMBIENTE SPA (CPV principale 45223821-7 Unità prefabbricate; CPV secondario 45223810-7 Costruzioni prefabbricate).
- 5) che si intendeva acquisire la fornitura con formula del "noleggio full service" di cui sopra per 36 mesi con riferimento alla formazione di n.5 strutture: 1) blocco spogliatoio uomini/donne e servizi igienici, 2) blocco uffici, 3) blocco magazzino, 4) blocco deposito, 5) blocco locale rilevazione presenze.
- 6) che l'oggetto dell'appalto costituisce attività di pubblico interesse ai sensi dell'art. 178 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e servizio pubblico essenziale ai sensi dell'art. I della L. 12/06/1990, N. 146, così come modificata ed integrata dalla L. 83/2000 ed in quanto tale per nessun motivo può essere sospesa o abbandonata, salvo scioperi o altri casi di forza maggiore, al verificarsi dei quali l'Affidatario dovrà dare immediata comunicazione scritta, anche a mezzo fax o mail o pec, a CASORIA AMBIENTE, per consentire eventuali interventi che si rendessero necessari;
- 7) che l'importo massimo stimato dell'affidamento è stato posto pari a € 99.500,00 (Euro novantanovemilacinquecento/00) oltre iva per il noleggio full service, oltre eventuale proroga contrattuale di massimo sei mesi per un totale di € 116.100,00, e che la relativa copertura contabile è assicurata con fondi di bilancio.
- 8) che il criterio di aggiudicazione stabilito era quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023.
- 9) che dopo l'emanazione dell'Avviso Pubblico prot.197 del 09/02/2024 e la successiva procedura negoziata indetta sulla piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it> gestita da Consip SpA (RdO N. 4129545 - prot.285/2024) è risultato aggiudicatario l'operatore economico ALGECO SPA, come risulta dalla determina di aggiudicazione n.3/2024 prot.566/2024.
- 10) che la Stazione Appaltante ha completato, con esito positivo, la verifica della documentazione a comprova dei requisiti generali e speciali dichiarati dall'aggiudicatario.

- 11) che l'aggiudicazione è divenuta efficace in data 16/04/2024 come da Determina n.3 prot.590/2024.
- 12) che in funzione della sottoscrizione del presente contratto, l'Affidatario ha presentato entro il termine stabilito, la documentazione prevista nella lex di gara ed in particolare, a garanzia delle prestazioni dedotte in contratto, la garanzia definitiva.

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1 - DEFINIZIONI

1.1 I termini riportati nel Contratto con la lettera maiuscola avranno il significato di seguito indicato:

- per **Affidatario** si intende l'operatore economico affidatario del Contratto;
- per **Stazione Appaltante** si intende CASORIA AMBIENTE S.p.A. come in epigrafe identificata;
- per **Contratto** si intende il contratto avente ad oggetto il servizio di cui sopra;
- per **Capitolato Tecnico** si intende il disciplinare tecnico accettato in sede di gara;
- per **Responsabile del Procedimento** si intende l'ing. Luigi Palmiero, responsabile acquisti della società;
- per **Direttore dell'esecuzione del contratto** si intende il dott. Ing. Salvatore Arcella, direttore tecnico della Casoria Ambiente SpA;
- per **Parti** si intendono CASORIA AMBIENTE e l'Affidatario;
- per **Servizi** si intende l'insieme delle attività di cui in oggetto.

ARTICOLO 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO E DURATA

2.1 L'appalto ha per oggetto la FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI con la formula del NOLEGGIO DI CONTAINERS ATTREZZATI AD USO UFFICI, SPOGLIATOI E DEPOSITO PRESSO L'AUTOPARCO OPERATIVO DELLA CASORIA AMBIENTE SPA PER 36 MESI (CPV principale 45223821-7 Unità prefabbricate; CPV secondario 45223810-7 Costruzioni prefabbricate) secondo l'ALLEGATO 15 AL CAPITOLATO D'ONERI "PRODOTTI" PER L'AMMISSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AL SETTORE MERCEOLOGICO "MACCHINARI, SOLUZIONI ABITATIVE E STRUTTURE LOGISTICHE", AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA.) – versione 5.0 luglio 2023, con particolare riferimento al Punto 4.3.2 CATEGORIA 2: SOLUZIONI ABITATIVE E STRUTTURE LOGISTICHE" elaborato da Consip S.p.A. e allegato, che pertanto si intende interamente approvato e vincolante per gli offerenti.

Allo stesso modo si intende approvata e vincolante tutta la documentazione elaborata da Consip SpA e già approvata dagli Operatori Economici abilitati presso Consip S.p.A. per i servizi in oggetto, in particolare le CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO RELATIVE ALLA FORNITURA DI PRODOTTI, che sono anch'esse allegate alla documentazione della presente RdO.

Nel costo del noleggio sono compresi i costi di consegna e montaggio ad inizio fornitura, e di smontaggio e trasporto ritiro a fine contratto.

Le specifiche della fornitura sono riportate nel **capitolato tecnico integrativo** di gara, che è parte integrante del presente contratto.

2.2 L'appalto avrà durata di mesi 36 (trentasei) a partire dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto redatto congiuntamente al d.e.c..

E' facoltà della Casoria Ambiente S.p.A. richiedere un aumento, ai sensi dell'articolo 120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, o una diminuzione dell'entità del servizio entro il 20 % delle quantità stabilite e appaltate (quinto dell'importo del contratto), agli stessi prezzi, patti e condizioni. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto, né avrà diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle prestazioni effettivamente eseguite.

La Casoria Ambiente SpA inoltre si riserva la facoltà, previa comunicazione scritta da inoltrare almeno 15 gg. prima della data di scadenza delle prestazioni, di richiedere all'Aggiudicatario una proroga contrattuale del contratto in corso, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, per un periodo non superiore a sei mesi. Il fornitore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni.

Indipendentemente dalla durata dell'affidamento, il servizio cesserà in caso di risoluzione anticipata ex lege (normativa generale o specifica di settore) del contratto in essere tra la Casoria Ambiente SpA e il Comune di Casoria (clausola di salvaguardia).



In particolare, atteso che ai sensi di apposita clausola di cui all'art.204 del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii., qualora istituito e organizzato, il servizio di gestione integrata dei rifiuti di competenza dell'Autorità d'Ambito (art. 201 D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii.) non appena la stessa sarà pienamente operativa, il contratto potrà essere sciolto anticipatamente, senza alcuna richiesta di risarcimento, riconoscimento di spese o danno o qualunque tipo di pretesa a favore del locatore, cioè senza alcun onere a carico dell'ente, fatta salva la corresponsione del corrispettivo maturato per l'esecuzione dei servizi fino alla data di scioglimento in anticipo del contratto.

ARTICOLO 3 - OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

3.1 - L'Affidatario si obbliga ad eseguire le prestazioni contrattuali in conformità alle modalità stabilite nel Capitolato Tecnico ed in particolare, a titolo esemplificativo e non esaustivo si obbliga ai seguenti adempimenti:

- L'affidatario è responsabile, nei confronti della Casoria Ambiente spa, dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.
- E' altresì responsabile nei confronti dell'amministrazione e di terzi dei danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, diretti o indiretti, causati a persone, cose e animali e connessi all'esecuzione del contratto, anche se derivanti dall'operato dei suoi dipendenti e consulenti.
- E' fatto obbligo all'affidatario di mantenere l'amministrazione sollevata ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi ed inerenti la gestione e la manutenzione dei siti.
- La ditta si obbliga ad adottare, nell'esecuzione delle attività, tutte le misure e le cautele che risultino necessarie, in base alla particolarità del servizio, all'esperienza, alla tecnica nonché alle prescrizioni contenute nel D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e successive normative di settore, per garantire la vita e l'incolumità psicofisica dei soggetti incaricati a qualsiasi titolo, di svolgere le prestazioni contrattuali, nonché di terzi, attraverso l'eliminazione o quantomeno la riduzione, dei rischi di infortunio e di inquinamento. A tale scopo dovrà redigere ed aggiornare il Piano Operativo di Sicurezza, ai sensi dell'art 96 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.. Una copia dello stesso sarà consegnata al d.e.c. (direttore per l'esecuzione del contratto) prima dell'inizio delle attività.
- ad osservare tutte le prescrizioni vigenti in materia di assicurazione sociale, previdenziale e di assunzioni obbligatorie, nonché ad applicare integralmente tutte le norme contrattuali di settore;
- ad individuare un domicilio presso il quale potranno essere indirizzate le notificazioni, le comunicazioni e le intimazioni;
- a garantire, sotto la propria responsabilità, che durante le attività i dipendenti tengano contegno corretto sotto ogni riguardo;
- a dare immediata esecuzione agli ordini di servizio eventualmente impartiti dal Direttore dell'esecuzione del contratto, che non comportino un danno economico e che siano conformi a quanto stabilito nel presente atto;
- a provvedere, a propria esclusiva cura e spese, al pagamento dei salari, di tutti gli oneri assicurativi e previdenziali relativi ai propri dipendenti, in base alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari o che venissero in seguito emanate in materia; la Casoria Ambiente SpA, in ogni momento, si riserva ogni e qualsiasi facoltà di verificare presso gli Istituti assicurativi, assistenziali, previdenziali la regolarità di iscrizione e dei versamenti periodici relativamente ai dipendenti impiegati nelle attività;
- a dare esecuzione ai lavori nella forma più scrupolosa, esatta e completa e nel completo rispetto di quanto stabilito nel capitolato tecnico accettato e qui ulteriormente allegato;
- a fornire a proprie spese e sotto la propria responsabilità, al personale destinato alle attività di che trattasi, i d.p.i. necessari ad assicurare la sicurezza sul lavoro, nonché un visibile segno di riconoscimento con il nome della ditta e le generalità personali.
- Qualora la ditta si renda responsabile di grave negligenza o contravvenga gravemente agli obblighi o alle condizioni fissate, la Stazione Appaltante potrà risolvere in tutto o in parte il contratto fermo restando il diritto al risarcimento dei danni subiti.
- a manlevare CASORIA AMBIENTE da ogni responsabilità risarcitoria connessa e/o derivante da danni procurati a terzi e/o cose nel corso dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto;
- a nominare un Responsabile del Servizio, quale referente della Stazione Appaltante nell'esecuzione del Contratto, di cui dovranno essere forniti il recapito telefonico e l'indirizzo e-mail. Quest'ultimo rappresenta l'interlocutore della Stazione Appaltante al quale il Direttore dell'Esecuzione del Contratto deve rivolgersi per impartire prescrizioni ed istruzioni sulle modalità di svolgimento delle prestazioni alle quali l'Affidatario ed il personale impiegato devono attenersi;
- a comunicare a CASORIA AMBIENTE l'eventuale deposito del ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo di cui all'art. 161 oppure 186-bis della Legge Fallimentare. Tale adempimento deve

- essere adempiuto entro il termine essenziale per la Stazione Appaltante di 7 giorni dal deposito in Tribunale del relativo ricorso;
- a segnalare *ad horas*, al Direttore dell'Esecuzione del Contratto ogni circostanza, imprevisto e quant'altro che potrebbe pregiudicare lo svolgimento regolare delle prestazioni contrattuali;
 - a presentarsi, se espressamente richiesto, entro 24 ore dalla richiesta, presso l'ufficio di CASORIA AMBIENTE indicato dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, a mezzo di un suo incaricato per ricevere comunicazioni che si rendessero necessarie.

3.2 - Oltre a tutte le spese obbligatorie e specificate nel Capitolato tecnico e sopra richiamate, sono a carico dell'Appaltatore gli oneri di seguito indicati:

- le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie ed obbligatorie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori ed ai terzi, nonché per evitare danni; ogni responsabilità, sia civile che penale, nel caso di infortuni, ricadrà pertanto sull'Appaltatore, con pieno sollievo dell'Ente Appaltante;
- le spese occorrenti per mantenere decorosa e rendere sicura la fruibilità dei siti;
- il risarcimento dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nello svolgimento dei lavori.

ARTICOLO 4 – DIREZIONE ESECUZIONE CONTRATTO (DIRETTORE DEI LAVORI)

4.1 Ai sensi dell'art. 114 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023, CASORIA AMBIENTE ha affidato al Direttore Tecnico dott. Ing. SALVATORE ARCELLA l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) con il compito di provvedere al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del Contratto, interfacciandosi con il Responsabile del Servizio, indicato dall'Affidatario. Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, nell'espletamento di tali funzioni, si avvale anche di personale della Stazione Appaltante.

4.2 Le comunicazioni nei confronti dell'Affidatario, per il tramite del responsabile del servizio, si riterranno formalmente operate a tutti gli effetti mediante l'invio di comunicazione a mezzo fax o e-mail o pec. Il responsabile è tenuto a garantire la corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

ARTICOLO 5 – CORRISPETTIVO

L'importo a corpo per tutte le attività descritte nel capitolato tecnico è di € 97.012,50 (Euro novantasettemiladodici/50) oltre Iva per 36 mesi più una eventuale proroga contrattuale di 6 mesi per € 16.168,75 oltre Iva.

ARTICOLO 6 – CONTABILITA' E TERMINI DI PAGAMENTO

L'importo sarà fatturato in rate mensili. Le fatture, che dovranno indicare il numero CIG indicato in contratto, saranno pagate a 30 giorni dalla data della fattura a mezzo bonifico bancario.

Verrà emessa FATTURAZIONE ELETTRONICA con applicazione del meccanismo dell SPLIT PAYMENT – Il Codice Destinatario indicato all'Agenzia delle Entrate è 1ZRWUZT.

I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario sul/sui conto/i corrente/i comunicati dall'Affidatario, come di seguito meglio indicato. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 e s.m.i. l'Affidatario avrà l'obbligo di comunicare alla Casoria Ambiente S.p.A. gli estremi identificativi di uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alla presente commessa, entro e non oltre sette giorni dalla loro accensione o dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla stessa, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Con la sottoscrizione dell'incarico, l'Affidatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. Il rispetto, nel corso dell'affidamento, di quanto disposto in osservanza della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è richiesto a pena di nullità assoluta del contratto (**clausola risolutiva espressa**) ai sensi dell'Art. 3 comma 8). Pertanto, l'eventuale inosservanza di quanto previsto comporterà l'immediata risoluzione dell'affidamento.

ARTICOLO 7 - PENALI

Ai sensi dell'art. 129 del d.lgs. 36/2023 per ogni giorno solare di ritardo nella consegna oppure nell'intervento di manutenzione di cui al punto 1.6 del capitolato integrativo, non imputabile alla Stazione Appaltante ovvero a forza maggiore o caso fortuito, l'Affidatario è tenuto a corrispondere una penale pari all'1 % (uno per mille)

dell'ammontare netto contrattuale, in caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali. Dette penali, non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale. Si specifica che come "giorno solare di ritardo" nella prestazione si considera compreso anche il giorno solare di mancata prestazione secondo gli orari di cui all'art. 1 del presente capitolato integrativo. Si specifica che per il giorno di mancato o non conforme servizio, oltre all'applicazione della penale pari al costo giornaliero, sarà detratto dalla fattura l'importo corrispondente.

L'eventuale applicazione delle penali non esime la ditta appaltatrice dalle eventuali responsabilità per danni a cose o persone dovuta a cattiva qualità delle attività eseguite.

Il Direttore dell'esecuzione, con nota indirizzata al rup e al Dirigente propone l'applicazione delle suddette penali specificandone l'importo.

L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare contestazione scritta dell'inadempienza, a firma del responsabile del procedimento, avverso la quale la Ditta avrà facoltà di presentare le sue controdeduzioni entro 3 (tre) giorni dal ricevimento della contestazione stessa.

Resta, in ogni caso, ferma la facoltà della stazione appaltante, in caso di gravi violazioni, di sospendere immediatamente le attività alla Ditta affidataria e di affidarla anche provvisoriamente ad altra Ditta, con costi a carico della parte inadempiente ed immediata escussione della garanzia definitiva.

Il pagamento della penale dovrà essere effettuato entro 15 (quindici) giorni dalla notifica o dalla ricezione della comunicazione di applicazione. Decorso tale termine la stazione appaltante si rivarrà trattenendo la penale sul corrispettivo della prima fattura utile ovvero sulla garanzia definitiva. In tale ultimo caso la Ditta è tenuta a ripristinare il deposito cauzionale entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione del suo utilizzo pena la risoluzione del contratto.

ARTICOLO 8 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI ESITO INTERDITTIVO DELLE INFORMATIVE ANTIMAFIA.

Il contratto è risolto immediatamente e automaticamente qualora dovessero essere comunicate dalla prefettura informazioni interdittive di cui all'art. 10 del Dpr 3 giugno 1998, n. 252.

La ditta partecipante si impegna all'osservanza delle clausole n. 1, n. 2, n. 3, n. 4, n. 5, n. 6, n. 7, n. 8 di cui al Protocollo di Legalità, sottoscritto tra la Casoria Ambiente S.p.A. e l'UTG - Prefettura di Napoli.

ARTICOLO 9 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

9.1 Fermo restando le ipotesi di risoluzione del Contratto previste dall'art. 122 del Codice, la Stazione Appaltante risolve il Contratto, qualunque sia il suo stato di esecuzione, nei seguenti casi:

a) qualora nei confronti dell'Affidatario sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al Codice delle leggi antimafia, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 94 del Codice nei confronti dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice; b) nel caso di violazione degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010;

b) per mancato rinnovo delle autorizzazioni previste dalla normativa vigente per la gestione dell'impianto.

La risoluzione del Contratto nei casi contemplati dalle precedenti lettere ha effetto dal momento della ricezione da parte dell'Affidatario, della comunicazione con la quale la Stazione Appaltante manifesti la volontà di avvalersi della presente clausola risolutiva espressa.

9.2 La Stazione Appaltante si riserva il diritto di risolvere il Contratto nei seguenti casi:

a) nel caso di accertata violazione da parte dell'Affidatario delle norme di legge concernenti la sicurezza e la salute dei lavoratori;

b) nel caso di sospensione delle prestazioni contrattuali o di mancata ripresa delle stesse da parte dell'Affidatario senza giustificato motivo;

c) nell'ipotesi di reiterate inadempienze da parte dell'Affidatario agli obblighi sanciti all'art. 3.1, lett. a) del presente Contratto;

d) qualora l'Affidatario non ottemperi, per due volte anche non consecutive, alle prescrizioni impartite, mediante ordini di servizio, dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

e) qualora l'ammontare complessivo delle penali applicate abbia superato il 10% del valore del Contratto.

f) Qualora l'aggiudicatario, o suoi eventuali collaboratori, violi i precetti citati nel precedente punto 16.2 (*Obbligo di rispettare il Modello Organizzativo ex Dlg 231/01 ed il Codice Etico e Manleva*), nonché in caso di commissione di reati



presupposto del D. Lgs. 231/2001 da parte dell'aggiudicatario o di suoi eventuali collaboratori, la Casoria Ambiente SpA potrà risolvere il presente contratto con comunicazione da inviarsi a mezzo raccomandata a.r. o PEC. La risoluzione avrà effetto immediato a decorrere dalla data di ricezione della comunicazione. La Casoria Ambiente SpA potrà inoltre agire per il risarcimento di eventuali danni patiti o patienti."

Nei casi contemplati dalle precedenti lett. da a) ad f), la Stazione Appaltante contesta, per iscritto, l'addebito all'Affidatario dandogli un termine non inferiore a 5 giorni per controdedurre. Qualora le deduzioni non siano accoglibili a giudizio del Responsabile del Procedimento ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, la Stazione Appaltante dispone la risoluzione del Contratto.

Effetti della risoluzione del Contratto

La risoluzione del Contratto comporta l'immediata escussione della cauzione definitiva da parte di CASORIA AMBIENTE, fermo restando il diritto di quest'ultima al risarcimento del maggior danno subito.

Interpello progressivo degli altri concorrenti

CASORIA AMBIENTE, ai sensi dell'art. 124 del Codice, si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per la prosecuzione delle prestazioni contrattuali. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'Affidatario in sede in offerta.

ARTICOLO 10 - RECESSO

CASORIA AMBIENTE si riserva di recedere dal Contratto nelle ipotesi previste dall'art. 123 del Codice.

ARTICOLO 11 - SUBAPPALTO

11.1 Non è ammesso.

ARTICOLO 12 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'Affidatario ha presentato la garanzia definitiva, di cui all'articolo 117 del D. Lgs n. 36/2023, sotto forma di polizza fideiussoria N. 2080904 rilasciata da REVO Insurance S.p.A. Agenzia 539 - Milano in possesso della stazione appaltante, per un importo pari ad € 4.850,63 pari al 5% dell'importo di aggiudicazione ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs.36/2023 e del parere del MIT N.2129/2023. La garanzia definitiva è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali e del risarcimento dei danni derivanti dal mancato od inesatto adempimento delle obbligazioni stesse, da parte dell'Affidatario, nonché a garanzia del rimborso delle somme che CASORIA AMBIENTE avesse eventualmente pagato in più, durante l'appalto, rispetto al credito maturato dall'Affidatario così come risultante dalla liquidazione finale. Resta fermo il diritto di CASORIA AMBIENTE al risarcimento del maggior danno e all'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

È facoltà di CASORIA AMBIENTE disporre, in tutto o in parte, di detta cauzione anche per le spese inerenti le prestazioni da eseguirsi d'ufficio e/o per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle prestazioni, e ciò anche in caso di risoluzione del Contratto.

CASORIA AMBIENTE ha, inoltre, il diritto di escutere la garanzia definitiva a seguito della risoluzione del Contratto disposta inadempimento dell'Affidatario, nonché per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Affidatario medesimo per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

In caso di escussione parziale o totale della garanzia, da parte della Stazione Appaltante, l'Affidatario avrà l'obbligo, entro 15 giorni dalla escussione, di provvedere al relativo reintegro.

In caso di inottemperanza a tale adempimento, la reintegrazione si effettuerà a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Affidatario in corso di esecuzione del Contratto.

ARTICOLO 12 – RISCHI A CARICO DELL’AFFIDATARIO

Tutti i rischi derivanti dall'esecuzione dei servizi oggetto del Contratto, da qualunque causa determinati, sono a carico dell'Affidatario che si obbliga a tenere indenne e manlevare CASORIA AMBIENTE da qualsiasi responsabilità conseguente.



ARTICOLO 13 – ADEMPIMENTI RETRIBUTIVI - CONTRIBUTIVI

L'Affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni.

ARTICOLO 14 - CESSIONE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 119 comma 1 del Codice, è fatto divieto di cedere il Contratto a terzi, a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, a pena di nullità. In tal caso CASORIA AMBIENTE provvederà all'immediata risoluzione del contratto e all'incameramento della garanzia definitiva, fatto salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

ARTICOLO 15 – ESECUZIONE IN DANNO

Qualora l'Affidatario non esegua le prestazioni formalmente richieste da CASORIA AMBIENTE per il tramite del Direttore dell'Esecuzione del Contratto o dei suoi collaboratori, quest'ultima si riserva di avvalersi di un altro operatore economico per l'espletamento di tali prestazioni, con addebito delle spese all'Affidatario.

ARTICOLO 16 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI, MODELLO ORGANIZZATIVO EX Dlgs 231/01 E CODICE ETICO

16.1 L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche. L'Affidatario si obbliga ad inserire o a far inserire, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subcontraenti della filiera delle imprese interessate al presente appalto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. Il Contratto si intenderà risolto di diritto qualora le transazioni riguardanti il medesimo Contratto non vengano eseguite in conformità a quanto stabilito dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

16.2 Obbligo di rispettare il Modello Organizzativo ex Dlgs 231/01 ed il Codice Etico e Manleva

L'Aggiudicatario è a conoscenza che la Casoria Ambiente SpA ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.lgs. 231/01 pubblicato sul sito aziendale-amministrazione trasparente al link [http://www.pa33.it/\(S\(ebkzwhxjw4vvp2untk5wkq4g\)\)/CASORIAMBIENTE/DocDownload/DocDownloadPartial/112993?NomeCampo=IDMAGAZZINODOC](http://www.pa33.it/(S(ebkzwhxjw4vvp2untk5wkq4g))/CASORIAMBIENTE/DocDownload/DocDownloadPartial/112993?NomeCampo=IDMAGAZZINODOC), con il relativo Codice Etico e Sistema Disciplinare pubblicato sul sito aziendale-amministrazione trasparente al link [http://www.pa33.it/\(S\(ebkzwhxjw4vvp2untk5wkq4g\)\)/CASORIAMBIENTE/DocDownload/DocDownloadPartial/112992?NomeCampo=IDMAGAZZINODOC](http://www.pa33.it/(S(ebkzwhxjw4vvp2untk5wkq4g))/CASORIAMBIENTE/DocDownload/DocDownloadPartial/112992?NomeCampo=IDMAGAZZINODOC), che dichiara di aver letto e di aver compreso.

L'aggiudicatario aderisce ai principi del suddetto Modello di organizzazione, gestione e controllo nonché ai suoi allegati e si impegna a rispettarne i contenuti, i principi, e le procedure ed, in generale, ad astenersi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel d.lgs 231/01 e sue successive modifiche ed integrazioni e riportate nel predetto Modello di organizzazione, gestione e controllo. Si impegna altresì a rispettare e a far rispettare ad eventuali suoi collaboratori, tutti i principi contenuti nella suddetta documentazione ed i Protocolli comportamentali previsti dalla organizzazione della Casoria Ambiente SpA ai sensi del D. Lgs. 231/2001 ed allegati al presente contratto. La violazione delle regole previste dai sopraccitati documenti rappresenteranno grave inadempimento contrattuale.

L'aggiudicatario manleva fin d'ora la Casoria Ambiente SpA per eventuali sanzioni o danni dovessero derivare a quest'ultima quale conseguenza della violazione dei sopraccitati documenti da parte dell'aggiudicatario o di suoi eventuali collaboratori."

ARTICOLO 17 - SICUREZZA SUL LAVORO

L'Affidatario dichiara di essere a conoscenza della vigente normativa riguardante la sicurezza sul lavoro che si impegna ad osservare e far osservare a tutto il personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto. L'eventuale violazione delle norme in materia di sicurezza, da parte dell'Affidatario, costituisce causa di risoluzione del Contratto.



ARTICOLO 18 - MODIFICHE E VARIANTI

Le modifiche e le varianti sono regolate dall'art. 120 del Codice. Nessuna variazione o modifica al Contratto può essere introdotta dall'Affidatario a meno che non sia stata preventivamente approvata da CASORIA AMBIENTE. Qualora siano state apportate modifiche o variazioni non approvate da CASORIA AMBIENTE esse non daranno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta.

ARTICOLO 19 - ELEZIONE DI DOMICILIO

19.1 Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, l'Affidatario elegge domicilio in SAN GEMINI (TR) VIA ENRICO FERMI, 1 CAP 05029. Ogni cambiamento di tale domicilio nel corso delle attività deve essere comunicato alla Stazione Appaltante con lettera raccomandata entro 3 giorni dall'avvenuto cambiamento. CASORIA AMBIENTE elegge domicilio presso la sede in epigrafe indicata.

ARTICOLO 20 - STIPULA

Ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023 il presente contratto viene stipulato mediante scrittura privata, con modalità elettronica, sottoscritta con firma digitale.

ARTICOLO 21 - PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

L'Affidatario e si impegna a rispettare tutte le previsioni contenute nel "Protocollo di legalità" sottoscritto il 24/06/2008 - tra la Prefettura di Napoli e la Casoria Ambiente SpA.

ARTICOLO 22 - PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", la Stazione Appaltante dichiara che le finalità del trattamento sono le seguenti:

- i dati inseriti nei plichi e nelle buste richiesti per la partecipazione alla gara, vengono acquisiti dalla Stazione Appaltante per verificare la sussistenza dei requisiti necessari ai fini della partecipazione alla gara ed in particolare della capacità generale, tecnica ed economica dei concorrenti, richieste ai fini dell'esecuzione dell'appalto e per l'aggiudicazione; gli stessi vengono acquisiti, inoltre, in adempimento di precisi obblighi di legge e della normativa antimafia;
- i dati forniti dall'Affidatario vengono acquisiti dalla Stazione Appaltante ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del Contratto.

ARTICOLO 23 - FORO COMPETENTE

23.1 Tutte le controversie derivanti dal Contratto dovranno, se possibile, essere risolte in via bonaria ai sensi degli articoli 210-211 del D. Lgs n. 36/2023.

23.2 Solo ed esclusivamente nell'ipotesi in cui non risulti possibile esperire altri rimedi alternativi, le controversie derivanti dal Contratto possono essere risolte in via transattiva ai sensi dell'articolo 212 del D. Lgs n. 36/2023.

23.3 Qualsiasi controversia, ivi comprese quelle relative all'interpretazione, esecuzione, validità o risoluzione del Contratto, non definita ai sensi del precedente capoverso, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Giudice Ordinario del Foro di Napoli Nord.

Ai sensi dell'art. 1341, comma 2 del Codice Civile, l'Affidatario dichiara di approvare specificatamente l'articolo 23 (Foro competente) del Contratto.

ARTICOLO 24 - DOCUMENTI

Formano parte integrante del Contratto, con conseguente obbligo dell'Affidatario di osservarne il contenuto, i seguenti documenti:

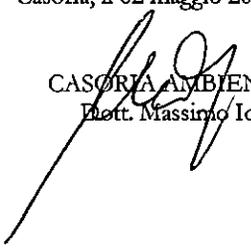
- a) Capitolato Tecnico;
- b) Offerta economica presentata dall'Affidatario.
- c) Polizza per cauzione definitiva.



ARTICOLO 25 - DISPOSIZIONI FINALI

1. L'eventuale nullità di una clausola non incide sulla validità del Contratto nel suo complesso.
2. Eventuali modifiche al Contratto saranno efficaci solo se concordate per iscritto e sottoscritte dalle Parti.
3. Per quanto non previsto dal Contratto si rinvia alle seguenti disposizioni normative nonché ai seguenti atti: D.Lgs. n. 36/2023; Codice Civile; D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i; Legge n. 136/2010 e s.m.i.; Linee Guida dell'ANAC concernenti l'esecuzione di appalti pubblici.
4. In caso di discordanza o contrasto tra le clausole del presente Contratto e quelle contenute negli altri atti di gara, prevarranno le prime sulle seconde.
5. Il presente Contratto è stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata e sottoscritto con firma digitale.

Casoria, li 02 maggio 2024


CASORIA AMBIENTE SpA
Elett. Massimo Iodice

L' Affidatario
ALGECO S.P.A.

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI CON LA FORMULA DEL NOLEGGIO PER 36 MESI – CIG [B0ACB20595]

CAPITOLATO TECNICO INTEGRATIVO

Vista la Determinazione Amministratore Unico a contrarre n.1 del 09/02/2024 (prot.196) si emana la presente procedura negoziata

- 1. Oggetto dell'appalto.** L'appalto ha per oggetto la **FORNITURA DI MODULI PREFABBRICATI ASSEMBLABILI** con la formula del **NOLEGGIO DI CONTAINERS ATTREZZATI AD USO UFFICI, SPOGLIATOI E DEPOSITO PRESSO L'AUTOPARCO OPERATIVO DELLA CASORIA AMBIENTE SPA PER 36 MESI** (CPV principale 45223821-7 Unità prefabbricate; CPV secondario 45223810-7 Costruzioni prefabbricate) secondo l' **ALLEGATO 15 AL CAPITOLATO D'ONERI "PRODOTTI" PER L'AMMISSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AL SETTORE MERCEOLOGICO "MACCHINARI, SOLUZIONI ABITATIVE E STRUTTURE LOGISTICHE"**, AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA.) – versione 5.0 luglio 2023, con particolare riferimento al Punto 4.3.2 CATEGORIA 2: **SOLUZIONI ABITATIVE E STRUTTURE LOGISTICHE** elaborato da Consip S.p.A. e allegato, che pertanto si intende interamente approvato e vincolante per gli offerenti. Allo stesso modo si intende approvata e vincolante tutta la documentazione elaborata da Consip SpA e già approvata dagli Operatori Economici abilitati presso Consip S.p.A. per i servizi in oggetto, in particolare le **CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO RELATIVE ALLA FORNITURA DI PRODOTTI**, che sono anch'esse allegata alla documentazione della presente RdO. Nel costo del noleggio sono compresi i costi di consegna e montaggio ad inizio fornitura, e di smontaggio e trasporto ritiro a fine contratto. Il presente capitolato contiene norme integrative e prevalenti rispetto alla documentazione Consip sopra citata.

2. SPECIFICHE DELLA FORNITURA

Le strutture prefabbricate dovranno essere in perfetta efficienza estetica e funzionale.

2.1 Descrizione tecnica specifica dei prefabbricati richiesti

Le specifiche delle strutture prefabbricate da fornire a noleggio, riportate anche nei grafici allegati al presente capitolato speciale (Tav.1 - Tav.2 – Tav.3 – Tav.4 – Tav.5) formano parte integrante e sostanziale, sono le seguenti:

- A) Struttura prefabbricata da adibire a spogliatoi uomini/donne e servizi igienici (cfr. disegno Tav.1)**

CASORIA AMBIENTE S.p.A.

Società unipersonale di Gestione Servizi di Igiene Urbana

C.F./P. Iva 03502041217 - REA 604704 - Reg. Imp Napoli 03502041217

Sede Legale e Amministrativa: Via Papa Pio XII, 130 – 80026 Casoria (NA)

Autoparco

Tel 081.759.52.17 - Fax 081.759.96.83

www.casoriambiente.it - e-mail: info@casoriambiente.it